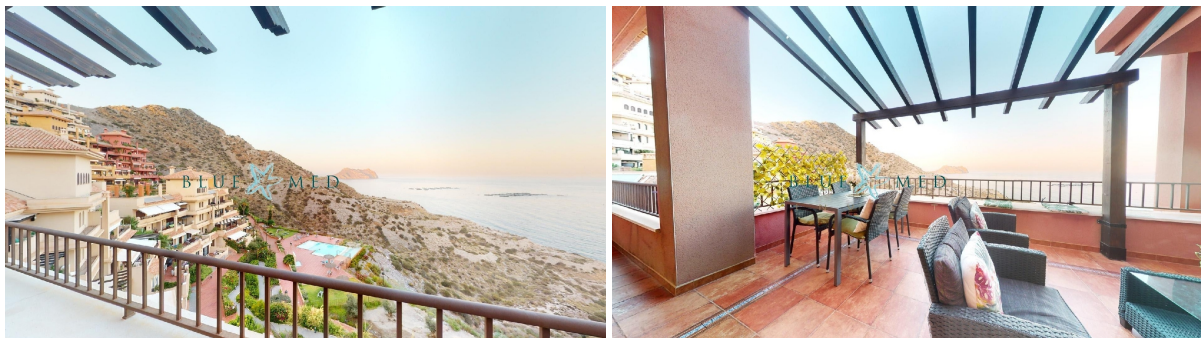


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/aguilas-30880/6258954/>

## appartement à vendre Águilas, Alto Guadalentín



~Bienvenue dans ce paradis spectaculaire face à La Playa Amarilla à Águilas, dans le quartier convoité d'Isla del Fraile ! Ce luxueux appartement de 276m<sup>2</sup> est situé directement sur le front de mer, offrant des vues à couper le souffle et une expérience côtière inégalée.~~En entrant dans cette maison au design exquis, vous serez accueilli par un sentiment d'élégance et de confort. Les 3 chambres offrent amplement d'espace pour vivre en famille et accueillir vos invités avec style. Les salles de bain, une avec douche et l'autre avec bain tourbillon, vous offrent l'intimité et le confort que vous méritez.~~La cuisine entièrement équipée est une oasis culinaire avec son design moderne et ses appareils de haute qualité, parfaite pour les amateurs de cuisine et pour préparer de délicieux plats tout en profitant de la brise marine.~~L'appartement a été méticuleusement conçu avec chaque détail à l'esprit, avec une menuiserie intérieure en blanc laqué, ajoutant une touche de sophistication et de luminosité. Le sol en marbre ajoute une touche de luxe et se fond harmonieusement avec la vue panoramique sur la mer qui s'étend de la terrasse de 20 mètres carrés, dont la moitié est couverte afin que vous puissiez profiter du soleil ou de l'ombre selon vos préférences.~~En plus du luxe intérieur, l'appartement offre également un monde de commodités. Imaginez-vous vous détendre dans le bain à remous après une journée à la plage, en profitant de la musique de fond grâce au système audio intégré. Lorsque la chaleur monte, la climatisation centrale vous procurera le climat idéal pour vous sentir à l'aise tout au long de l'année.~~L'urbanisation privée exclusive bénéficie d'une surveillance 24h/24, vous offrant tranquillité et sécurité absolue. Plongez dans les piscines communes à débordement rafraîchissantes entourées de jardins et d'espaces verts pendant que vos enfants s'amuse dans les aires de jeux désignées.~~Pour plus de commodité, ce paradis côtier comprend également un ascenseur, une porte blindée, un portier automatique et un interphone vidéo. Vous n'aurez pas à vous soucier du stationnement, car l'appartement dispose d'un garage privé.~~Et ce n'est pas tout ! À quelques pas de La Playa Amarilla, l'une des plus belles plages de la Costa Cálida, vous aurez un accès direct au sable doré, aux eaux cristallines et aux couchers de soleil inoubliables. De plus, l'emplacement vous permet de rejoindre Mercadona et Carrefour en quelques minutes, ce qui facilite l'approvisionnement en produits d'épicerie.~~Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un lieu de rêve où la mer et la nature se mêlent avec élégance et confort.~~Venez vivre la vie que vous méritez dans cet appartement exceptionnel en bord de mer à Águilas !

### sommaire

Espagne-immobilier

6258954

### contact

agence immobilier: **Blue Med Invest**

id:  
référence: **FRAILE276**  
proche ou à : **Águilas**  
region : **Alto Guadalentín**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **3**  
surface du bien : **276 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 412.000**

naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34968595684**