

appartement à vendre Águilas, Alto Guadalentín



~TOUTE PREMIÈRE LIGNE À AGUILAS. FAÇADE DE NOUVELLE CONSTRUCTION Enceinte extérieure en brique céramique perforée avec isolation thermique et acoustique. Feuille intérieure de cloisons légères, type « Pladur ». La conception de la façade combine un revêtement en mortier et un revêtement en céramique.~ MENUISERIE EXTÉRIEURE Fenêtres et portes-fenêtres de première qualité avec double vitrage avec chambre de type « Climalit ». Sur les terrasses, garde-corps en verre encastré dans le parapet.~ZONES COMMUNES Aménagement intérieur avec espaces verts de récréation et de loisirs équipés d'éclairage, deux piscines, espace chill-out, espace avec chaises longues et parasols, espace enfants, aire de jeux et salle de sport extérieure~GARAGE Dallage en béton truellé. Portail d'entrée et de sortie automatique des véhicules. équipé de détection de CO, d'extraction et d'extinction d'incendie. Pré-installation pour recharger les véhicules électriques conformément à la réglementation.~ INTÉRIEUR DES MAISONS Divisions intérieures avec cloisons lumineuses, type « Pladur ». Séparation entre les habitations avec brique céramique perforée, isolation acoustique en laine de roche et adossement avec cloisons légères de type « Pladur » des deux côtés.~MENUISERIE INTÉRIEURE Porte blindée laquée en blanc à l'intérieur. Portes de passage intérieures laquées blanc, manoeuvrables ou coulissantes selon les pièces. Armoires encastrées doublées à l'intérieur, avec portes laquées blanches.~ SOLS Sols en grès cérame de qualité supérieure dans toute la maison. Sur les balcons et terrasses des habitations, grès cérame antidérapant.~ REVÊTEMENTS DE MURS ET PLAFONDS Salles de bains recouvertes de carrelage en céramique de première qualité. Entre meubles de cuisine hauts et bas, revêtement en quartz compact assorti au plan de travail. Peinture plastique lisse sur le reste des murs et plafond.~ PEINTURE Murs et plafonds avec peinture plastique lisse.~ CLIMATISATION Installation complète de climatisation gainable, avec pompe chaude et froide. Thermostat de contrôle dans le salon.~ SANITAIRES ET ROBINETTERIE Sanitaires en porcelaine vitrifiée blanche de première qualité : • WC suspendu • Receveur de douche en résine avec robinetterie intégrée • Vasque suspendue • Miroir avec traitement anti-buée • Pare-brise.~CUISINE Équipement de mobilier de cuisine composé de meubles bas et hauts. Portes au fini lustré, comptoir compact en quartz avec lavabo et robinet monocommande. Les cuisines sont équipées des appareils suivants :• Plaque vitrocéramique• Hotte aspirante• Four électrique• Four micro-ondes (selon le type)Pré-installation pour lave-vaisselle, lave-linge séchant

Espagne-immobilier **6325024**
id:
référence: **AGUILASIC122**
proche ou à : **Águilas**
region : **Alto Guadalentín**
type de bien: **appartement**
chambres: **2**
surface du bien : **79 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 323.000**

agence immobilier: **Blue Med Invest**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34968595684**