

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/albacete-centro-02002/6372567/>

## appartement à vendre Albacete Centro 02002, Llanos De Albacete



Situé au cœur de Albacete, ce bien se distingue par son équilibre parfait entre espace, luminosité et emplacement privilégié. Il s'agit d'un appartement extérieur entièrement rénové, prêt à emménager, offrant une atmosphère chaleureuse et accueillante dès le premier instant grâce à son design soigné et ses prestations de qualité.~~Avec une surface construite de 122 m2, la distribution s'articule autour d'un vaste salonsalle à manger qui constitue le véritable cœur du logement. De grandes baies vitrées laissent entrer une abondante lumière naturelle et donnent accès à l'une des trois terrasses, depuis laquelle vous pourrez profiter de vues dégagées sur la place et les environs.~~La cuisine, entièrement aménagée et équipée, dispose d'un espace repas et d'une zone buanderie indépendante, pensée pour un confort quotidien optimal. L'espace nuit comprend trois chambres doubles, dont une avec terrasse privée, ainsi qu'une salle de bain complète et des toilettes séparées.~~Le bien est équipé du chauffage central et de la climatisation de type split dans le salon, garantissant un confort tout au long de l'année. Les finitions renforcent la qualité de l'ensemble : parquet dans toute la maison, carrelage dans la cuisine et les salles de bain, murs en peinture lisse, portes pleines laquées blanches et menuiseries extérieures partiellement rénovées avec des fenêtres en aluminium et PVC.~~Implanté sur une grande place avec des espaces de jeux pour enfants, l'environnement combine parfaitement tranquillité et vie urbaine. À quelques pas du parc Abelardo Sánchez et de la rue Rosario, vous bénéficiez de tous les commerces, services et commodités. En face de l'immeuble, la charmante église des Franciscains apporte caractère et valeur au quartier.~~Situé au quatrième étage d'un immeuble de sept niveaux avec ascenseur, l'appartement offre des vues dégagées et une excellente luminosité, sans visàvis direct. Il dispose également d'un débarras, ajoutant un atout pratique supplémentaire.~~Une opportunité idéale pour ceux qui recherchent un logement lumineux, central et prêt à être habité dès le premier jour.

### sommaire

Espagne-immobilier **6372567**  
id:  
référence: **PR99559902**  
proche ou à : **Albacete Centro 02002**

### contact

agence immobilier: **Remax Jumbo**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34915344831**

region :	<b>Llanos De Albacete</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>122 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 260.000</b>