

## appartement à vendre Alboraya, Horta Nord



Propriété exceptionnelle en première ligne de mer à Port Saplaya – La "Petite Venise" de Valence

V&L INMUEBLES présente une demeure exceptionnelle située en front de mer à Port Saplaya, une enclave unique et privilégiée connue sous le nom de "Petite Venise" de Valence. La propriété dispose de 103 m<sup>2</sup> avec une distribution pensée pour le confort quotidien. Elle comprend deux chambres, dont une double suite née de l'union de deux pièces (originellement trois chambres). Le logement inclut deux salles de bain (dont une en suite) et une terrasse avec vue directe sur la mer pour profiter de levers de soleil spectaculaires et de la brise méditerranéenne toute l'année.

Garage en option pour (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) € de plus.

L'immeuble, construit en 1990, offre toutes les commodités, notamment deux ascenseurs et de vastes zones communautaires incluant des espaces sportifs et des aires de jeux pour les enfants. Située dans l'un des quartiers les plus emblématiques du littoral valencien, cette propriété offre un style de vie paisible et familial tourné vers la mer, avec tous les services à proximité.

\*Chez V&L Inmuebles, nous disposons de notre propre département financier pour vous aider à trouver le meilleur prêt hypothécaire selon votre profil. Nous pouvons financer jusqu'à 100 % plus les frais. Étude financière gratuite et sans engagement.

\*Cette annonce n'est pas contractuelle et peut contenir des erreurs involontaires.

Conformément à la loi 1/1999 du 4 février régissant les agents immobiliers de la Communauté Valencienne, notre agence est dûment inscrite au Registre des Agents de la Propriété Immobilière sous le numéro RAICV2687.

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>6360792</b>
id:	
référence:	-
proche ou à :	<b>Alboraya</b>
region :	<b>Horta Nord</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>94 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 399.000</b>

## contact

naam:	<b>Jonathan Navalon</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol</b>
telephone:	<b>632425764</b>