

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/alicante-centro-03001/5477499/>

## appartement à vendre Alicante Centro 03001, Alacantí



Dans le meilleur emplacement de la ville d'Alicante, l'Explanada de España, nous trouvons cette maison de luxe unique et exclusive. Avec plus de 340 mètres carrés de plain-pied, située à quelques mètres de la mer et de la plage du Postiguet, et face au port de plaisance d'Alicante, cette propriété se distingue par son design exclusif et ses finitions de haute qualité. De plus, il présente des caractéristiques uniques, telles que de hauts plafonds, une climatisation canalisée dans toute la propriété et entièrement meublé avec des meubles originaux du 19ème siècle, d'une valeur marchande d'environ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €, inclus dans le prix de vente.

### Description détaillée:

Cette maison de rêve est située dans un bâtiment emblématique de la ville et offre une expérience de vie luxueuse et confortable. Avec ses plus de 400 mètres carrés répartis sur un seul étage, la propriété bénéficie d'un emplacement d'angle privilégié, qui vous permet de profiter d'une vue panoramique sur la mer et l'esplanade.

L'accès à la maison se fait par une porte principale et une porte de service, toutes deux avec de hauts plafonds de plus de 4 mètres de haut. L'intérieur de la propriété a été entièrement rénové, avec des sols en porcelaine polie, des finitions en carrelage dans les salles de bains et la cuisine réalisées par la célèbre entreprise Porcelanosa, qui a utilisé ses matériaux de haute qualité.

La maison dispose de sept grandes chambres, dont la chambre principale avec un spacieux dressing en suite. De plus, il dispose de quatre salles de bain complètes, toutes équipées d'accessoires modernes et de finitions luxueuses. La grande salle à manger, de plus de 90 mètres carrés, est l'espace idéal pour profiter de moments de loisirs et de détente, avec une vue directe sur la mer et l'esplanade d'Alicante.

La cuisine-salle à manger, d'environ 40 mètres carrés, est entièrement équipée d'appareils haut de gamme et a accès à un patio surélevé. De même, la maison dispose d'une chambre supplémentaire et d'une salle de bain pour le service. Un vaste couloir de plus de 6' de large, avec des portes en bois franc, s'étend sur toute la longueur de la propriété, donnant une sensation d'espace et d'élégance. Les plafonds sont décorés de plâtre de première qualité, suivant un design romain, et le système électrique a été récemment rénové, y compris des volets électriques dans toutes les pièces.

Cette propriété est entièrement meublée avec des meubles originaux du 19ème siècle, dont la valeur s'élève à plus de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €, et tous sont inclus dans le prix de vente. Chaque espace de cette maison de luxe a été soigneusement conçu pour offrir confort et style à ses résidents.

Compte tenu de l'exclusivité et du caractère de cette propriété, la confidentialité est requise concernant les données des personnes intéressées à la visiter. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, il est recommandé de contacter Gaia Properties directement au numéro de téléphone + (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ou par email gaia.properties. (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>5477499</b>
id:	
référence:	<b>AA-0001</b>
proche ou à :	<b>Alicante Centro 03001</b>
region :	<b>Alacantí</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>7</b>
surface du bien :	<b>347 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 1.620.000</b>

## contact

naam:	<b>Gaia Properties</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>