

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/almoradi-03160/6369138/>

## appartement à vendre Almoradí, Baix Segura



Nous vous présentons cet agréable logement situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur, idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.~~Le logement bénéficie d'une distribution confortable et fonctionnelle. Salon-salle à manger lumineux, un espace agréable pour le quotidien. Le bien dispose également d'une cuisine semi-indépendante équipée et d'une terrasse-buanderie, qui apporte une ventilation naturelle ainsi qu'un espace pratique supplémentaire pour les tâches ménagères.~~L'appartement comprend une chambre de bonne taille et une salle de bain complète avec douche à l'italienne, offrant confort et fonctionnalité.~~L'un des points forts de ce bien est qu'il inclut un débarras situé à l'étage supérieur de l'immeuble, parfait pour le rangement supplémentaire de vélos, d'équipements ou d'effets personnels.~~Le logement se trouve dans un immeuble bien entretenu avec ascenseur, ce qui offre davantage de confort et d'accessibilité. Il est situé dans un quartier pratique et bien desservi, très proche du centre-ville. À proximité, vous trouverez tous les services nécessaires au quotidien : supermarchés, commerces de proximité, pharmacies, cafés, restaurants et banques. Le quartier dispose également d'établissements scolaires, d'installations sportives et d'espaces culturels tels que le Théâtre Cortés et l'Auditorium municipal, références culturelles de la localité.~~En outre, Almoradí est une commune très bien connectée dans la Vega Baja, avec un accès facile à l'autoroute Alicante-Murcie et à seulement 15 minutes en voiture des plages de Guardamar del Segura. Son célèbre marché hebdomadaire, l'un des plus populaires de la région, ainsi que son atmosphère traditionnelle, font de cette localité un endroit idéal pour vivre paisiblement sans renoncer à tous les services.~~Une opportunité intéressante pour ceux qui recherchent un logement pratique, bien agencé et avec un espace de rangement supplémentaire, avec toutes les commodités à portée de main.~~Nous restons à votre disposition pour vous fournir davantage d'informations ou vous accompagner lors de la visite. Ce sera un plaisir de vous présenter le logement en personne.

### sommaire

Espagne-immobilier  
id:  
référence:

**6369138**  
  
**65B**

### contact

agence immobilier:  
  
naam:

**MARIMARTI**  
**TORREVIEJA S.L**  
**MARIA TERESA**

proche ou à : **Almoradí**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **1**  
surface du bien : **63 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 99.900**

parlez: **espagnol**  
telephone: **+34965710454**

**MARTINEZ GARCIA**