

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/andorra-la-vella-ad500/6287313/>

appartement à vendre Andorra La Vella, Andorra La Vella



Nous vous présentons cet appartement idéalement situé sur l'avenue Meritxell, l'axe commercial et social d'Andorre-la-Vieille.~À quelques pas de tous les services, commerces et transports publics, cet emplacement garantit confort, forte demande et potentiel de plus-value.~~Caractéristiques principales :~~Surface de 51,53 m2 parfaitement répartie.~1 chambre double, très lumineuse grâce à son orientation sud, qui garantit un ensoleillement direct tout au long de la journée.~1 salle de bain complète, cuisine équipée, prête à emménager.~Deux terrasses d'une superficie totale de 7,52 m2, idéales pour profiter du plein air en plein centre-ville.~Chauffage efficace grâce à des appareils de type 1x1, pour une climatisation personnalisée.~Avantages stratégiques :~~Emplacement privilégié dans l'une des zones les plus demandées et à fort potentiel de croissance d'Andorre.~Idéal aussi bien pour y résider que pour investir, grâce à la rentabilité élevée des loyers dans le centre.~Accès immédiat à tous les services, ce qui augmente l'attrait pour les locataires et les acheteurs.

sommaire

Espagne-immobilier	6287313
id:	
référence:	PRO00383
proche ou à :	Andorra La Vella
region :	Andorra La Vella
type de bien:	appartement
chambres:	1
surface du bien :	52 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 466.000

contact

agence immobilier:	Immodern
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+376863300