

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/andorra-la-vella-ad500/6288163/>

## appartement à vendre Andorra La Vella, Andorra La Vella



Nous vous présentons cette propriété exceptionnelle située dans l'un des quartiers les plus prisés d'Andorre-la-Vieille. Ce penthouse exclusif se distingue par son architecture contemporaine, où le design international se marie harmonieusement avec des touches locales, offrant un style de vie élégant et sophistiqué.~~D'une superficie construite d'environ 700 m2 (terrasses comprises), cette maison récente a été conçue selon les plus hauts standards de qualité. Son agencement intelligent, ses volumes généreux et sa luminosité naturelle optimale font de ce penthouse un bien unique en Principauté.~~L'espace de vie comprend un spacieux salon-salle à manger de 90 m2, idéal pour recevoir ou se détendre, avec accès direct à une terrasse de 33 m2. La cuisine ouverte est équipée d'appareils électroménagers de pointe, alliant fonctionnalité et esthétique. À cet étage, vous trouverez également un chaleureux séjour de 40 m2 avec accès à une autre terrasse de 21 m2, une chambre avec salle de bains privative, des toilettes invités, un cellier et un local lave-linge/sèche-linge/pompe à chaleur aérothermique.~~L'étage supérieur abrite l'espace nuit, composé de quatre suites doubles, toutes équipées de placards intégrés ou de dressings, et offrant une vue spectaculaire sur la vallée. Cet étage donne accès à une grande terrasse supplémentaire offrant une vue paisible.~~Pour couronner le tout, le penthouse bénéficie d'une spectaculaire terrasse supérieure de 150 m2, idéale pour un espace détente, un barbecue ou un solarium privé.~~L'ensemble de la propriété est équipé d'un système domotique de pointe, ainsi que du chauffage et de la climatisation par le sol, garantissant un confort maximal en toute saison. Les matériaux et les finitions ont été soigneusement sélectionnés pour leur qualité, leur durabilité et leur esthétique, créant une atmosphère de luxe discret et intemporel.~L'appartement est loué meublé, avec un mobilier design de haute qualité.~~Le prix comprend deux places de parking dans le même immeuble.~~Un bien unique par son emplacement, ses finitions et sa vue. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter Gali Real Estate.

### sommaire

Espagne-immobilier  
id:

**6288163**

### contact

agence immobilier:**Immobiliaria Gali**  
naam: **pas disponible**

référence: **04529**  
proche ou à : **Andorra La Vella**  
region : **Andorra La Vella**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **5**  
surface du bien : **706 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 0**

parlez: **pas disponible**  
telephone: **+376631700**