

## appartement à vendre Benahavís, Costa Del Sol Occidental



Le projet est situé dans une zone exclusive d'une superficie de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2. Seulement 6 % du terrain est utilisé pour la construction, ce qui permet de préserver l'environnement naturel. Ce projet offre des vues spectaculaires sur les montagnes, le terrain de golf, la mer Méditerranée, Gibraltar et les montagnes de l'Atlas au Maroc. Le design, alliant style moderne et charme andalou, se fond harmonieusement dans le paysage. La communauté est située à 15 minutes en voiture de Puerto Banus et à 20 minutes de Marbella. Elle se compose de 110 appartements et de 10 villas, répartis en 4 phases, offrant une vie tranquille, axée sur la nature, l'intimité et les sports de plein air.

~~EXTÉRIEURS~~Le projet s'étend sur un vaste terrain de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2, respectant l'environnement naturel et offrant une vue imprenable sur le terrain de golf, les montagnes, la mer Méditerranée, Gibraltar et les montagnes de l'Atlas au Maroc. Le projet se compose de blocs résidentiels comprenant des appartements et des villas, soigneusement intégrés dans le paysage et conçus pour maximiser les vues. Il offre également de vastes espaces paysagers, des terrasses et des jardins privés, avec des espaces extérieurs pour la détente et le divertissement.~~INTÉRIEURS~~Les appartements sont conçus pour tirer le meilleur parti de la lumière naturelle, avec de grandes fenêtres qui éclairent les espaces intérieurs. Les penthouses disposent de terrasses sur le toit offrant des vues spectaculaires. Les appartements du premier étage sont dotés de terrasses et de jardins privés offrant un lien direct avec l'extérieur. Les appartements du rez-de-chaussée sont des duplex et disposent de jardins privés. Tous les appartements sont conçus pour offrir une sensation d'espace et de confort, avec des finitions de haute qualité et une disposition qui favorise l'intégration dans l'environnement naturel.~~ESPACES COMMUNS~~offre d'excellents équipements à ses résidents. Il y a deux clubhouses, le North Club (construit dans la phase I) : Il comprend une piscine extérieure chauffée, un gymnase, un spa et des espaces de réception en plein air. South Club (en cours de construction avec la phase II) : il comprendra une piscine couverte, un gymnase, des espaces de co-working social et des espaces sportifs extérieurs, dont 2 courts de tennis et 2 courts de paddle. Il y aura également une aire de jeux pour les enfants. En outre, les résidents auront accès au Marbella Club Golf Resort et au Marbella Club Equestrian Centre, ainsi qu'à un service de sécurité 24 heures sur 24 dans une communauté fermée et à un service de conciergerie du lundi au vendredi. Ce projet est conçu pour offrir un mode de vie exclusif et relaxant, où l'intimité et l'intégration à la nature sont primordiales.

## sommaire

Espagne-immobilier id: **6383891**  
référence: **76945548-01**  
proche ou à : **Benahavis**  
region : **Costa Del Sol Occidental**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **3**  
surface du bien : **281 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 1.245.000**

## contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**