

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/blanes-17300/6387079/>

appartement à vendre Blanes, Selva



Découvrez ce spacieux appartement situé dans le quartier calme d'Els Pavos, à Blanes. Avec 111 m2 construits et 106 m2 habitables, ce logement se distingue par son amplitude et sa distribution fonctionnelle, idéale pour les familles ou pour ceux qui recherchent le confort dans une zone résidentielle bien desservie.~~La propriété est en bon état de conservation et dispose de 3 chambres (2 doubles et 1 simple), offrant des espaces polyvalents capables de s'adapter à différents besoins. Elle comprend également une salle de bain complète et une distribution confortable pour le quotidien.~~Situé au troisième étage sans ascenseur, l'appartement offre intimité et tranquillité. Il dispose d'un débarras à l'intérieur même du logement, avec la possibilité de le transformer en une seconde salle de bain si souhaité, apportant ainsi un intéressant potentiel d'amélioration et de valorisation.~~Situé à proximité des écoles, services et zones résidentielles calmes, ce bien représente une excellente opportunité aussi bien comme résidence principale que comme investissement dans l'un des quartiers les plus recherchés de Blanes.~~Un logement spacieux avec un grand potentiel pour profiter de la Costa Brava toute l'année.~~Frais supplémentaires :~IBI : 370 € par an~Charges de copropriété : 30 € par mois~~Afin de vous faire gagner du temps, Sacosta Inmobiliaria a préparé pour vous une visite virtuelle afin que vous puissiez découvrir ce bien depuis l'écran de votre téléphone portable sans quitter votre domicile.~~Conformément à la Loi 3/2917 du 13 février 2018 du Code Civil de Catalogne, approuvant le règlement d'information au consommateur dans l'achat, la vente ou la location de logements en Catalogne, le client est informé que les frais de notaire, d'enregistrement et les taxes applicables (ITP ou TVA + AJD), ainsi que les autres frais inhérents à l'achat, à la vente ou à la location, ne sont pas inclus dans le prix [IW].

sommaire

Espagne-immobilier	6387079
id:	
référence:	P05BL-323
proche ou à :	Blanes
region :	Selva
type de bien:	appartement

contact

agence immobilier:	Sacosta Inmobiliaria
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34622900100

chambres:	3
surface du bien :	111 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 246.900