

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/borrassa-17770/6251974/>

## appartement à vendre Borrassà, Alt Empordà



Votre retraite parfaite à Balmaña, Sant Feliu de Guíxols vous attend ! Découvrez ce charmant appartement de 65m2, une opportunité unique d'investissement et de plaisir dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa Brava. Des fonctionnalités qui vous feront tomber amoureux Vues panoramiques Réveillez-vous chaque matin avec la majesté de l'Ardignano, un spectacle naturel que vous pourrez admirer depuis le salon et la chambre. Rentabilité garantie Investissez intelligemment. Cet appartement génère un loyer mensuel de 635 €, vous assurant un revenu stable dès le premier jour. Design et confort Profitez d'une cuisine ouverte entièrement équipée, parfaite pour vos moments culinaires. Le salon se prolonge sur une terrasse, votre espace privé pour vous détendre et contempler le paysage. Place de parking incluse Oubliez la recherche d'une place de parking. Le prix comprend une place de parking dans le même immeuble, avec accès par une porte automatique. Accès direct et pratique Prenez l'ascenseur directement jusqu'à votre propriété pour plus de commodité. Espace communautaire Plongez dans la tranquillité de l'espace communautaire du jardin, avec une piscine pour adultes et enfants. Balmaña une enclave privilégiée Balmaña est l'un des quartiers les plus recherchés de Sant Feliu de Guíxols, connu pour sa tranquillité, sa beauté et sa proximité avec toutes les commodités. Profitez de la combinaison parfaite de la sérénité de la nature et de la commodité d'avoir tout à portée de main. Ne manquez pas cette opportunité unique Cet appartement est idéal pour les investisseurs recherchant la rentabilité et pour ceux qui souhaitent une maison avec vue panoramique et toutes les commodités dans un cadre privilégié. Pour plus d'informations et de détails sur la propriété, nous vous encourageons à nous contacter.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6251974</b>
id:	
référence:	<b>19042</b>
proche ou à :	<b>Borrassà</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>appartement</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Gironès Serveis</b>
	<b>Immiliaris</b>
naam:	<b>Mònica Barrasa Carmona</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>

chambres:	<b>1</b>
surface du bien :	<b>68 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 235.000</b>