

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/campo-mijas-29650/6324827/>

## appartement à vendre Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Nous vous présentons un appartement rénové avec goût, à seulement 10 minutes à pied du centre animé de Fuengirola et à 15 minutes des magnifiques plages.~~Cet appartement accueillant, situé au premier étage accessible par ascenseur, offre une surface habitable de 55 m2 et a été entièrement rénové pour un confort optimal et un style moderne.~~Il comprend une chambre spacieuse avec placard intégré, ainsi qu'une salle de bains contemporaine avec douche à l'italienne et paroi de douche en verre.~~Le séjour/salle à manger, lumineux grâce à ses grandes fenêtres, est agrémenté d'une cheminée électrique et d'une climatisation réversible. De là, vous accédez à un petit balcon, idéal pour profiter du climat méditerranéen.~~La cuisine intégrée, moderne et fonctionnelle, est parfaitement agencée avec des appareils électroménagers performants qui complètent harmonieusement le coin repas adjacent. Ce bien se distingue non seulement par son état impeccable, mais aussi par son emplacement stratégique, à proximité immédiate de toutes les commodités : commerces variés, grands supermarchés, pharmacies et transports en commun performants se trouvent juste devant l'immeuble privé où il se situe (dans un quartier calme). L'achèvement prochain d'un parking public à proximité est un atout majeur, qui valorisera encore davantage ce bien, que vous recherchiez votre résidence principale ou un investissement locatif saisonnier judicieux, compte tenu de son emplacement exceptionnel.~~Conformément au décret 218/2005 du gouvernement régional d'Andalousie, en date du 11 octobre, le client est informé que les frais de notaire, les frais d'enregistrement, la taxe sur les mutations immobilières (ITP) et autres frais liés à l'acquisition ne sont pas inclus dans le prix, de même que les honoraires professionnels (3 %).

## sommaire

Espagne-immobilier id: **6324827**  
référence: **EXMH-2567**  
proche ou à : **Campo-Mijas**  
region : **Costa Del Sol Occidental**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **1**  
surface du bien : **55 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 223.000**

## contact

agence immobilier: **Inmobiliaria Mar Homes**  
naam: **inmovilla 10099**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34952 74 98 46**