

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/canillo-ad100/6262156/>

## appartement à vendre Canillo, Canillo



Investissement idéal ! Appartement extérieur situé à Pleta de Soldeu avec des finitions de bonne qualité et situé dans un environnement privilégié et naturel. Quartier très calme à quelques minutes du centre de la paroisse en voiture. Superficie de 71,51m2.~~Il est distribué dans un hall-couloir, 1 grande chambre double extérieure également avec placards, une salle de bain complète meublée avec douche. La cuisine est ouverte sur le salon-salle à manger, entièrement aménagé et équipé. Depuis le salon, nous avons accès à une terrasse de 35,17m2.~La propriété est en bon état et, à l'exception de la salle de bain, tout l'appartement est extérieur et lumineux.~~Le prix comprend une grande place de parking et un local à skis. Il dispose d'une licence touristique.~~Concernant les finitions : Cet appartement dispose de parquet en chêne américain dans tout l'appartement sauf dans la salle de bain qui est en grès vernissé. La menuiserie intérieure est en bois noble vernis et les armoires sont encastrées et doublées, avec séparations et bar. Les revêtements intérieurs des salles de bains et de la cuisine sont en carrelage. La cuisine est entièrement équipée avec des meubles. La peinture des murs verticaux est en plastique mat et sur les murs horizontaux en plastique lisse, mécanismes et interrupteurs de première qualité, antenne parabolique, prises TV-FM et canalisation téléphonique dans le salon et la chambre principale, interphone. Chauffage central avec radiateurs électriques. Plomberie en tuyaux PVC selon la réglementation en vigueur, robinetterie monocommande et toilettes en porcelaine blanche de première qualité. Ascenseurs de marque Schindler avec portes automatiques dans la cabine et aux étages, avec accès au parking et porte extérieure automatique. Espaces communs avec jardins et éclairés selon le projet de l'architecte.

## sommaire

Espagne-immobilier **6262156**  
id:  
référence: **PRO00239**  
proche ou à : **Canillo**  
region : **Canillo**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **1**  
surface du bien : **71 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 351.600**

## contact

agence immobilier: **Immodern**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+376863300**