

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/casares-15808/6369617/>

appartement à vendre Casares, Tierra De Mellid



APPARTEMENT LUMINEUX AVEC TERRASSE ET VUE MER Cet appartement accueillant se distingue par sa luminosité, son agencement fonctionnel et son agréable espace extérieur, idéal comme résidence principale ou pour des escapades sur la Costa del Sol. D'une superficie habitable de 87 m², il dispose d'une terrasse de 25 m², parfaite pour se détendre en plein air, profiter du climat méditerranéen ou partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. Le séjour spacieux et lumineux communique harmonieusement avec la terrasse, créant une atmosphère confortable et chaleureuse. L'appartement comprend deux chambres et deux salles de bains, offrant un confort optimal au quotidien et pour recevoir des invités. Le sol en marbre apporte une touche d'élégance, tandis que la climatisation garantit un confort optimal toute l'année. L'appartement est vendu meublé et prêt à emménager. Situé dans une résidence sécurisée, le complexe propose des jardins communs, une piscine et un bassin pour enfants, offrant un cadre paisible et sécurisé, idéal pour les familles. L'un de ses principaux atouts est son emplacement exceptionnel dans le quartier de Casares Costa, à proximité immédiate du golf de Doña Julia, ce qui en fait un lieu idéal pour les amateurs de golf et ceux qui recherchent la tranquillité. Les plages de la région sont à seulement 3 à 5 minutes en voiture, tandis que le centre d'Estepona, avec son large choix de restaurants, de boutiques et de services, est à environ 10 minutes. Le charmant Puerto de La Duquesa, à 5 à 10 minutes en voiture, est parfait pour profiter de l'ambiance maritime, des loisirs et de la gastronomie. De plus, la propriété est entourée de plusieurs prestigieux terrains de golf à moins de 5 minutes et bénéficie d'un accès facile aux supermarchés, aux écoles et à toutes les commodités, facilitant ainsi le quotidien. L'accès à l'autoroute permet de rejoindre Sotogrande en une quinzaine de minutes et Marbella en 25 à 30 minutes environ, confirmant ainsi son emplacement privilégié sur la Costa del Sol. Cette propriété allie emplacement stratégique, confort et qualité de vie, idéale pour ceux qui souhaitent profiter du style de vie méditerranéen dans un cadre paisible et bien desservi, en pleine nature.

sommaire

Espagne-immobilier **6369617**
id:
référence: **MLSC8459954**
proche ou à : **Casares**

contact

agence immobilier: **Costa Spain Properties**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34633281800**

region :	Tierra De Mellid
type de bien:	appartement
chambres:	2
surface du bien :	87 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 295.000