

## appartement à vendre Catral, Baix Segura



Appartements modernes neufs à Catral;Une vie contemporaine au cœur de Catral;Découvrez ce nouveau programme immobilier exclusif proposant seulement 7 appartements modernes dans un emplacement privilégié à proximité du centre-ville de Catral. Située dans la région de Vega Baja à Alicante, Catral est connue pour son atmosphère méditerranéenne charmante, ses services pratiques et son excellent accès à la côte. Ce projet résidentiel transforme un ancien espace commercial inutilisé dans un immeuble de 2008 en logements élégants conçus pour le confort et la vie moderne.

;Appartements spacieux et élégants prêts à emménager;Chaque unité offre une superficie généreuse de 94 m2 avec un salon et une salle à manger ouverts sur une cuisine entièrement équipée, une buanderie, une terrasse de 18 m2 et 2 salles de bains. La distribution comprend une chambre et un bureau supplémentaire qui peut servir d'espace d'accueil ou de pièce multifonctionnelle.;Deux des appartements sont presque prêts à être emménagés, ce qui fait de ce projet une opportunité exceptionnelle pour les acheteurs à la recherche d'un nouveau logement sans avoir à attendre de longs délais de construction.;Finitions de haute qualité et équipements modernes;Les appartements ont été entièrement rénovés avec des matériaux haut de gamme et sont équipés de :;Volets électriques;Mur décoratif en pierre naturelle dans la salle à manger;Système aérothermique pour l'eau chaude;Deux panneaux solaires avec onduleur;Climatisation par conduits entièrement installée pour l'air chaud et froid;Salles de bains avec meubles-lavabos et miroirs;Cuisines équipées d'armoires supérieures et inférieures;;Ces caractéristiques garantissent une excellente efficacité énergétique, un style contemporain et un confort maximal tout au long de l'année.;Situation centrale à proximité de tous les services;Le projet est situé dans le centre urbain de Catral, à quelques pas des supermarchés, des magasins, des écoles, des centres médicaux, des cafés et des restaurants. Catral est une ville paisible et bien desservie, idéale pour y vivre à l'année ou y passer ses vacances.;Distances clés vers les principaux points d'intérêt;Plages de Guardamar : 15 km;Parcours de golf La Finca et Vistabella : 14 km;Aéroport international d'Alicante : 25 km;;Assurez-vous dès aujourd'hui votre nouvelle maison à Catral;Ces appartements modernes allient qualité, confort et emplacement imbattable à un prix très compétitif.;Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et réserver votre nouvelle propriété à Catral avant qu'elles ne soient toutes vendues.;

**sommaire**

**contact**

Espagne-immobilier **6324380**  
id:  
référence: **N9408**  
proche ou à : **Catral**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **1**  
surface du bien : **94 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 195.000**

agence immobilier: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **anglais, espagnol, français,**  
**français, néerlandais,**  
**suédois**  
telephone: **+34 604400511**