

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/centro-justicia-28004/5524050/>

appartement à vendre Centro-Justicia, Madrid Capital



Opportunité unique au coeur de Madrid

Charmant appartement rénové sur l'une des places les plus emblématiques du centre de Madrid. Cet impressionnant appartement de 122 m², situé au 4^{ème} extérieur, vous offre un style de vie unique et exclusif. Entièrement rénové, cet espace allie modernité et charme historique pour vous faire vivre l'expérience de vivre au cœur de la ville. Entre autres caractéristiques, il dispose d'un grand séjour-cuisine : un espace ouvert de 64 m², où la cuisine se confond harmonieusement avec le séjour. Les hauts plafonds de plus de 5 m, ornés de poutres apparentes, créent une atmosphère unique et cosy. Depuis le salon, profitez de la beauté de trois fenêtres qui s'ouvrent sur l'une des places les plus emblématiques de Madrid, inondant l'espace de lumière naturelle et de belles vues.

Il dispose de deux chambres dont une comprenant une douche, une salle de bain et un dressing, offrant intimité et confort.

La maison dispose d'un cellier dans la cuisine, d'un placard et d'un débarras.

En plus de la climatisation dans le séjour, la cuisine et d'un ventilateur dans la pièce principale, il dispose d'un chauffage au sol au gaz naturel individuel.

Cet appartement est exonéré d'IBI car c'est une propriété protégée.

Situé au centre de Madrid, cet appartement vous donne un accès immédiat à une grande variété de services, restaurants et lieux d'intérêt culturel. Vivez la vie urbaine à son meilleur.

L'ascenseur ne va qu'au 3^{ème}.

sommaire

Espagne-immobilier

5524050

id:

contact

naam: **pas disponible**

parlez: **anglais, espagnol**

référence: - telephone: +34655038982
proche ou à : **Centro-Justicia**
region : **Madrid Capital**
type de bien: **appartement**
chambres: **3**
surface du bien : **122 m2**
surface du terrain : **160 m2**
prix: **€ 855.000**