

appartement à vendre Colonia De Sant Jordi, Sud



APPARTEMENTS AVEC 2 CHAMBRES À COLÒNIA DE SANT JORDI, MALLORQUE Informations sur le projet :
Situé au sud-est de Majorque, à seulement 300 mètres des plages d'El Estany et d'Es Trenc, ce nouveau projet résidentiel sera construit en deux phases. La première phase comprend 6 immeubles modernes, chacun composé de 4 logements, soit un total de 24 appartements exclusifs, penthouses et duplex. Chaque bloc disposera de son propre garage souterrain et de caves. La phase 2 comprendra 4 logements supplémentaires : deux appartements en rez-de-chaussée avec jardin privé et deux duplex-penthouses avec solarium, tous avec des places de parking souterraines ouvertes. La présente référence (MA027) concerne uniquement les appartements avec 2 chambres et 2 salles de bains. Si vous êtes intéressé par les appartements avec 3 chambres ou les duplex avec 3 chambres, vous pouvez consulter les références (MA028) et (MA029) sur notre site internet WWW.GLOBALSPAIN.COM. Appartement avec 2 chambres (REF. MA027) Les appartements en rez-de-chaussée disposent de grands jardins privés, tandis que ceux situés au premier étage seront livrés avec une grande terrasse. Tous les logements sont livrés avec une cuisine entièrement équipée comprenant des meubles hauts et bas jusqu'au plafond, un plan de travail en quartz composite (Silestone ou équivalent), un évier sous-plaque, un éclairage LED en bandeau et une configuration avec îlot ou péninsule. Les salles de bains sont équipées d'un chauffage au sol électrique, de robinetterie encastrée de haute qualité, d'une douche à effet pluie avec paroi vitrée, de WC suspendus avec réservoir intégré, d'un miroir avec éclairage LED et d'un meuble vasque. De plus, tous les logements disposent de volets roulants motorisés, d'une pré-installation de climatisation gainable (chaud/froid), d'un système de production d'eau chaude par aérothermie (190L) et d'une pré-installation pour une borne de recharge pour véhicule électrique dans le garage. Les logements en rez-de-chaussée bénéficient également d'un robinet extérieur et d'un portillon d'accès aux espaces communs. Surfaces des appartements avec 2 chambres : Surface construite : 118 m² – 191 m² Surface terrasse (1er étage) : 20,27 m² – 23,92 m² Surface jardin (rez-de-chaussée) : 134 m² à 192 m² + terrasse Espaces communs : Les résidents bénéficient d'un espace commun exclusif comprenant : Une piscine d'environ 80 m² Un jacuzzi pour 4–5 personnes avec jets de massage et sièges ergonomiques Une zone solarium paysagée avec arbres, 10 transats et 5 parasols Une zone de douche et un aménagement paysager de style méditerranéen Un complexe entièrement clôturé avec 4 accès piétons et 3 accès véhicules Les logements disposent de grandes baies vitrées et sont conçus pour profiter au maximum de la lumière naturelle et du climat méditerranéen tout au long de l'année. La livraison est prévue pour novembre 2026. Si vous souhaitez recevoir plus d'informations sur ces appartements, la région, les démarches liées à l'achat d'un bien immobilier en Espagne, ou si vous avez d'autres questions, n'hésitez pas à nous contacter – nous nous ferons un plaisir de vous aider. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Îles Baléares) ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) // Kathrin + ([utiliser le formulaire pour contacter le

vendeur]] (DE, ES, EN, IT) ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) // Karsten + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, ES, FR) ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) // + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, DE, FR, ES)L'équipe de Global Spain vous souhaite bonne chance dans la recherche de votre maison de rêve en Espagne !

sommaire

Espagne-immobilier **6299060**
id:
référence: **MA027**
proche ou à : **Colonia De Sant Jordi**
region : **Sud**
type de bien: **appartement**
chambres: **2**
surface du bien : **122 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 595.000**

contact

agence immobilier: **Global Spain Real Estate**
naam: **Jo Swinnen**
parlez: **anglais, espagnol, français,
français, néerlandais**
telephone: **+34 865752765**