

appartement à vendre Colonia De Sant Jordi, Sud



APPARTEMENT DUPLEX AVEC 3 CHAMBRES ET 2 SALLES DE BAINS À COLÒNIA DE SANT JORDI, MAJORQUE Informations sur le projet : Au sud-est de Majorque, à seulement 300 mètres des plages d'El Estany et d'Es Trenc, se trouve ce nouveau projet résidentiel, construit en deux phases. La phase 1 comprend six bâtiments modernes de quatre unités chacun, totalisant 24 appartements, penthouses et duplex exclusifs. Chaque immeuble dispose de son propre garage souterrain et de caves. Dans la phase 2, 4 logements supplémentaires seront construits : deux appartements au rez-dechaussée avec jardin et deux penthouses en duplex avec solarium, tous avec des places de parking souterraines ouvertes. Cette annonce (référence MA029) concerne spécifiquement les appartements duplex du rez-dechaussée avec 3 chambres et 2 salles de bains. Si vous êtes intéressé par les autres appartements de 2 ou 3 chambres, veuillez consulter notre site web ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) [spain.com](https://www.spain.com) et consulter les annonces MA027 et MA028 .

Appartement Duplex 3 Chambres (RÉF. MA029) Les appartements en duplex, situés au rez-dechaussée, sont répartis sur deux niveaux, chacun bénéficiant d'un accès indépendant depuis le hall d'entrée. Ils comprennent trois chambres, deux salles de bains entièrement équipées et des toilettes invités, ainsi qu'un grand jardin privé avec accès direct aux parties communes. Chaque propriété est livrée avec une cuisine entièrement équipée, comprenant des éléments hauts et bas pleine hauteur, un plan de travail en composite de quartz (Silestone ou similaire), un évier sous plan, un éclairage à bande LED et une disposition en îlot ou en péninsule. Les salles de bains sont équipées d'un chauffage au sol électrique, d'une robinetterie encastrée de haute qualité, d'une douche à effet pluie avec paroi en verre, de toilettes suspendues avec réservoir encastré, d'un miroir éclairé par LED et d'un meuble vasque. La salle de bains principale comprend également une double vasque. De plus, tous les logements sont équipés de volets roulants motorisés, d'une climatisation gainable préinstallée (chaud/froid), d'une production d'eau chaude par aérothermie et d'une borne de recharge pour véhicule électrique préinstallée dans le garage. Les logements du rez-dechaussée disposent également d'un robinet extérieur et d'un portail privé donnant accès au jardin commun. Certains logements offrent la possibilité d'une piscine privée, sous réserve de confirmation avant la date limite indiquée. Superficies des Appartements Duplex 3 Chambres : Surface construite : 229 m² – 289 m² Superficie du jardin : 72 m² – 214 m² + terrasses Espaces communs : Les résidents bénéficieront d'un accès à une zone commune exclusive comprenant : Une piscine d'environ 80 m² Un jacuzzi pour 4 à 5 personnes avec jets de massage et sièges ergonomiques Un espace de bronzage paysager avec des arbres, 10 chaises longues et 5 parasols Espace douche extérieur et aménagement paysager de style méditerranéen Domaine entièrement fermé avec 4 entrées piétonnes et 3 entrées véhicules Les maisons disposent de grandes fenêtres et sont conçues pour profiter pleinement de la lumière naturelle et du climat méditerranéen toute l'année. L'achèvement est prévu pour novembre 2026. Si vous souhaitez plus d'informations sur ces

appartements en duplex, la région, les éléments à prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou si vous avez d'autres questions, n'hésitez pas à nous contacter nous sommes là pour vous aider. Immobilier mondial en Espagne (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Îles Baléares) ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) // Kathrin + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (DE, ES, EN, IT) ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) // Karsten + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, ES, FR) ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) // + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe GlobalSpain vous souhaite bonne chance dans votre recherche de la maison de vos rêves en Espagne !

sommaire

Espagne-immobilier	6299062
id:	
référence:	MA029
proche ou à :	Colonia De Sant Jordi
region :	Sud
type de bien:	appartement
chambres:	3
surface du bien :	229 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 824.000

contact

agence immobilier:	Global Spain Real Estate
naam:	Jo Swinnen
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34 865752765