

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/empuriabrava-17487/6342883/>

## appartement à vendre Empuriabrava, Alt Empordà



Découvrez ce charmant appartement au cœur d'Empuriabrava ! Situé dans un quartier calme, cet espace ouvert combine harmonieusement une cuisine ouverte sur un séjour/salle à manger lumineux, idéal pour créer des moments inoubliables. La cuisine est entièrement équipée pour préparer vos plats préférés, tandis que le séjour, meublé avec goût, est climatisé et dispose d'un coin salon confortable pour se détendre. Depuis le séjour, vous accédez à un ravissant balcon où vous pourrez prendre un verre en plein air et admirer la vue. La chambre double, avec sa fenêtre donnant sur l'extérieur et son grand placard intégré, offre un havre de paix idéal pour se reposer. Cet appartement partiellement meublé et en excellent état est prêt à vous accueillir. Bénéficiant d'un emplacement exceptionnel, vous serez à deux pas du port et de la plage, et profiterez de toutes les commodités d'Empuriabrava. Avec 57 m<sup>2</sup> de surface construite et 40 m<sup>2</sup> de surface habitable, cet appartement est le choix idéal pour ceux qui recherchent un logement confortable dans l'un des meilleurs quartiers de la Costa Brava. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Les honoraires d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix. Le prix n'inclut ni les taxes ni les frais liés à la vente. Sont à la charge de l'acheteur : l'ITP, les frais de notaire, les frais d'inscription au Registre de la Propriété et, le cas échéant, les frais de financement.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6342883</b>
id:	
référence:	<b>KCSP-339</b>
proche ou à :	<b>Empuriabrava</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>1</b>
surface du bien :	<b>50 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 157.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Villas Mondragon</b>
naam:	<b>Maria Mondragon</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>