

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/estepona-29680/6333670/>

appartement à vendre Estepona, Costa Del Sol Occidental



Ce bien est actuellement loué, mais le propriétaire souhaite le vendre avec le bail en cours. Tous ces baux incluent une assurance garantissant les revenus locatifs ! Une fois les baux terminés, vous pourrez faire ce que vous voulez du bien : vous en serez pleinement propriétaire. La seule différence est que vous l'achèterez avec le bail en cours, que nous sommes tenus de respecter. Le propriétaire souhaite vendre pour des raisons personnelles. Le bail actuel a débuté en mai 2023 et se termine en mai 2030, ce qui vous garantit un revenu de 875 euros par mois jusqu'en mai 2030. Le prix d'achat est de 204 000 euros. Devenez propriétaire bailleur dès maintenant en Espagne et réalisez un investissement sûr et rentable. Veuillez vérifier les taxes applicables sur ce revenu ! N'hésitez pas à nous contacter pour toute question, nous sommes là pour vous aider. Il s'agit d'un appartement de 3 chambres et 1 salle de bain à Estepona. L'immeuble date de 1972, mais vous êtes à deux pas de la plage ! Emplacement idéal ! Après la location, nous vous suggérons de rénover l'appartement afin que vous puissiez le revendre. Il semble se situer au 4e étage sans ascenseur. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez des questions. Merci d'avance.

sommaire

Espagne-immobilier id:	6333670
référence:	MLSC4932622
proche ou à :	Estepona
region :	Costa Del Sol Occidental
type de bien:	appartement
chambres:	3
surface du bien :	88 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 204.000

contact

agence immobilier:	Costa Spain Properties
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34633281800