

## appartement à vendre Guardamar Del Segura, Baix Segura



Située dans la charmante ville de Guardamar del Segura, cette résidence exclusive offre une sélection de 29 logements, comprenant des appartements, des rez-de-chaussée et des penthouses. Conçue pour ceux qui recherchent un style de vie moderne et confortable, chaque unité a été soigneusement planifiée pour maximiser le confort et la fonctionnalité. La proximité de la mer, à seulement 2 km, permet de profiter de la brise marine et de promenades agréables sur la plage. De plus, l'aéroport se trouve à 32 km, facilitant l'accès aux connexions internationales. Cet emplacement est idéal pour ceux qui souhaitent combiner la tranquillité de la côte avec la commodité d'avoir des services et des connexions à portée de main.

Les extérieurs de cette résidence ont été conçus pour offrir un environnement agréable et relaxant. Les logements disposent de terrasses qui permettent de profiter du climat méditerranéen et de vues dégagées. Les jardins communs sont parfaits pour se promener ou simplement se détendre en plein air. De plus, la communauté dispose d'une aire de jeux, idéale pour que les plus jeunes profitent de leur temps libre dans un environnement sûr et contrôlé. La proximité de la mer, à seulement 2 km, ajoute une valeur supplémentaire, permettant de profiter de la plage et des activités de plein air à tout moment.

Les logements sont équipés de caractéristiques modernes qui assurent un confort maximal. Toutes les unités disposent de sols en grès cérame, offrant durabilité et une finition élégante. L'inclusion d'appareils électroménagers dans chaque logement facilite la vie quotidienne, tandis que le système de climatisation garantit une atmosphère agréable tout au long de l'année. La distribution interne comprend deux chambres et deux salles de bains, offrant un espace adéquat pour les familles ou les couples. De plus, le vidéophone ajoute un niveau supplémentaire de sécurité et de confort, permettant de contrôler l'accès au logement de manière simple et efficace.

Cette résidence offre une large gamme de zones communes conçues pour améliorer la qualité de vie de ses résidents. Parmi elles, une piscine commune, idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été. La salle de sport commune est équipée pour ceux qui souhaitent maintenir un style de vie actif sans quitter la maison. De plus, le complexe dispose d'un garage commun, offrant un espace sécurisé pour le stationnement des véhicules. Les jardins et l'aire de jeux complètent les installations, offrant des espaces de loisirs et de détente pour toute la famille.

**sommaire**

**contact**

Espagne-immobilier id: **6326324**  
référence: **82647897-01**  
proche ou à : **Guardamar Del Segura**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **2**  
surface du bien : **78 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 245.000**

agence immobilier: **Remax Inmomas**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34966665651**