

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/horta-guinardo-carmel-08032/5473190/>

## appartement à vendre Horta Guinardó-Carmel, Barcelonès



Duplex penthouse de haut standing de 110 m2 construits plus terrasse privée/solarium à l'étage supérieur, avec accès depuis le salon-salle à manger de 120 m2 construits dans le meilleur quartier de Horta-Guinardó dans un immeuble exclusif de seulement 8 appartements avec zone commune avec piscine à l'étage supérieur avec de merveilleuses vues sur Barcelone.

Situé dans le quartier de La Font d'en Fargues, dans une zone résidentielle tranquille et dans un environnement idéal entouré de nature sans être loin des services de la Barcelone cosmopolite.

Ce penthouse dispose de 3 chambres à coucher, 1 en-suite, 2 salles de bains complètes, salle à manger avec une cuisine très spacieuse et avec la lumière naturelle dans toutes les pièces sauf les salles de bains.

Il dispose de la dernière technologie, en tenant compte de la meilleure efficacité énergétique. Il dispose également de l'aérothermie.

Le prix comprend une grande salle de stockage de 10 à 12 m2 et il y a la possibilité d'acheter jusqu'à deux places de parking pour 42.000€ chacune.

SI VOUS VOULEZ VIVRE PRÈS DE LA NATURE SANS VOUS PRIVER DES SERVICES DE LA VILLE, N'HÉSITÉZ PAS, C'EST L'APPARTEMENT QUE VOUS CHERCHEZ !

Contact par whatsapp ou email de préférence.

### sommaire

Espagne-immobilier id: **5473190**  
référence: **R-002**  
proche ou à : **Horta Guinardó-Carmel**  
region : **Barcelonès**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **3**  
surface du bien : **250 m2**

### contact

naam: **Rafael**  
parlez: **anglais, espagnol**  
telephone: **+34640611779**

surface du terrain :

- m<sup>2</sup>

prix:

€ 815.000