

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/illetas-07181/6334044/>

appartement à vendre Illetas, Ponent



Appartement T2 à Illetas, à deux pas de la plage. Situé dans l'un des quartiers les plus prisés du sud-ouest de Majorque, cet appartement de 50 m² se trouve dans une résidence calme et bien entretenue, à proximité immédiate de la plage d'Illetas. Il comprend un séjour lumineux avec cuisine équipée, une chambre double avec placards intégrés, une salle de bains moderne et un balcon ensoleillé bénéficiant d'une belle luminosité naturelle.

Un grand débarras privatif, équipé d'eau et d'électricité, se situe au même niveau et peut être aménagé en buanderie ou en espace de rangement supplémentaire. La résidence dispose d'une piscine rénovée, de jardins méditerranéens, de deux ascenseurs neufs et d'un parking commun. Parmi les autres atouts, citons la climatisation réversible, l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite, l'électroménager inclus et la possibilité d'acquérir certains meubles.

Avec des charges de copropriété réduites (80 €/mois) et une taxe foncière avantageuse, cet appartement bénéficie d'une situation idéale, à proximité de toutes les commodités, clubs de plage, golfs et écoles internationales. Palma se trouve à 12 km et l'aéroport à 20 km, avec un accès direct en transports en commun. Une excellente opportunité, que ce soit comme résidence principale ou secondaire. Prix négociable.

sommaire

Espagne-immobilier	6334044
id:	
référence:	MA-007
proche ou à :	Illetas
region :	Ponent
type de bien:	appartement
chambres:	1
surface du bien :	50 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 380.000

contact

agence immobilier:	Global Search Business
	Real Estate
naam:	Silvia Adriana Game
parlez:	anglais, espagnol
telephone:	+34660310475