

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/lametlla-de-mar-43860/6378555/>

## appartement à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Découvrez une opportunité exceptionnelle au cœur de l'un des endroits les plus authentiques de la côte : L'Ametlla de Mar. Ce charmant appartement, situé à seulement 400 mètres de la mer, allie l'essence d'un village de pêcheurs traditionnel au confort d'un logement spacieux et fonctionnel.~~Avec une superficie construite de 80 m2, le bien conserve son caractère d'origine, offrant une base idéale pour ceux qui apprécient l'authenticité et souhaitent personnaliser leur intérieur sans en perdre l'âme. Il dispose de trois grandes chambres doubles, parfaites pour une famille ou pour ceux qui recherchent de l'espace supplémentaire sans compromis.~~Entièrement extérieur, l'appartement bénéficie d'une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante dans chaque pièce.~Il se compose de :  
~~hall d'entrée~vaste salonsalle à manger avec accès à la terrasse~cuisine indépendante (avec buanderie)~salle de bain complète~3 chambres doubles (dont une très spacieuse)~~Sa terrasse privée vous invite à vous détendre, profiter de l'air libre et contempler l'environnement naturel qui l'entoure, un véritable privilège dans un emplacement aussi central.~~L'immeuble dispose d'un ascenseur, garantissant confort et accessibilité, tandis que les environs offrent tout le nécessaire au quotidien : restaurants, commerces, écoles, transports en commun et espaces pour enfants. De plus, il se situe à proximité de deux des criques les plus emblématiques de la région, un atout supplémentaire qui améliore considérablement la qualité de vie.~~Un bien avec du caractère, bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'un fort potentiel, idéal comme résidence principale ou comme investissement sûr dans l'une des zones les plus recherchées du littoral.~~Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, chez Finques Originals, nous serons ravis de vous accompagner à chaque étape. Nous restons à votre disposition pour vous conseiller personnellement.

### sommaire

Espagne-immobilier **6378555**  
id:  
référence: **1-4-1-28**  
proche ou à : **L'ametlla De Mar**  
region : **Baix Ebre**

### contact

agence immobilier: **Anclados,sl**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34649020317**

type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>80 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 165.000</b>