

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/llanca-17490/6324631/>

## appartement à vendre Llançà, Alt Empordà



Charmant et lumineux appartement de 73 m<sup>2</sup>, situé dans l'exclusive urbanisation de Super Fener, l'un des quartiers les plus calmes de Llançà. Composé par un grand séjour-salle à manger avec une vue imprenable sur la mer, d'une cuisine indépendante, de trois chambres doubles, d'une salle de bain avec douche et d'un WC séparé. Grande terrasse de 15 m<sup>2</sup>, idéale pour se détendre ou partager des moments en plein air en famille ou entre amis. Avec 2 places de stationnement. Équipé d'une cheminée, d'un barbecue, de placards encastrés et de menuiseries en aluminium. Le logement a été entièrement rénové avec d'excellentes finitions. Avec une vue exceptionnelle sur la mer, le paysage et le village, dans un environnement naturel, parfait aussi bien comme résidence principale que comme résidence de vacances.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6324631</b>
id:	
référence:	<b>2383</b>
proche ou à :	<b>Llançà</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>73 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 320.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Agencia Eureka</b>
naam:	<b>Catrin Kohl</b>
parlez:	<b>allemand, anglais, espagnol, français</b>
telephone:	<b>+34 972 257 590</b>