

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/llanca-17490/6383113/>

appartement à vendre Llançà, Alt Empordà



Appartement entièrement rénové de 40 m² à vendre, idéal pour ceux qui recherchent un espace confortable et fonctionnel sur la Costa Brava. Ce rez-dechaussée dispose d'un balcon de 6 m², parfait pour profiter de l'air libre, ainsi que d'un local commun pour vélos et matériel de plage. Il dispose également d'une place de parking extérieure. Caractéristiques du bien : Surface de 40 m², soigneusement rénovée avec des finitions modernes. Grand balcon de 6 m², idéal pour se détendre ou manger en plein air. Local commun pour ranger les vélos et le matériel de plage. Disposition d'une place de parking extérieure (communautaire). Emplacement privilégié à El Port de Llançà, à seulement cinq minutes de la plage du Port et de la Farella et à proximité de divers commerces. Rez-dechaussée avec accès facile et bon voisinage. Climatisation neuve, jamais utilisée, garantissant le confort tout au long de l'année. Distribution pratique comprenant salle à manger cuisine, une chambre double et une salle de bains complète. Il est vendu entièrement meublé et équipé d'appareils électroménagers. Cet appartement est parfait autant pour une résidence principale que pour des escapades de vacances. Son emplacement et son état en font une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent vivre près de la mer avec tout le confort. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

sommaire

Espagne-immobilier	6383113
id:	
référence:	2580
proche ou à :	Llançà
region :	Alt Empordà
type de bien:	appartement
chambres:	1
surface du bien :	40 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 172.000

contact

agence immobilier:	Agencia Eureka
naam:	Catrin Kohl
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français
telephone:	+34 972 257 590