

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/lloret-de-mar-17310/6164157/>

appartement à vendre Lloret De Mar, Selva

Ce charmant appartement de 63 mètres carrés est parfait pour ceux qui recherchent confort et proximité avec la mer. Situé à seulement 50 mètres de la plage, il permet de profiter de la brise marine et d'avoir tous les services essentiels à portée de main. Le bien dispose de deux chambres, une double et une simple, idéales pour une petite famille ou pour ceux qui ont besoin d'un espace supplémentaire pour des invités ou un bureau à domicile.~~La cuisine semi-ouverte s'intègre parfaitement avec la salle à manger, créant une ambiance chaleureuse et fonctionnelle. De plus, l'appartement comprend une salle de bain complète. Construit en 2004, l'immeuble est en excellent état et dispose d'un ascenseur. Équipé de la climatisation et d'un chauffage électrique. Avec une licence touristique, il est également possible d'acquérir un deuxième appartement sur le même étage ainsi qu'une place de parking dans l'immeuble en face.~~Certificat d'habitabilité : CHG (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~Taxe de transmission patrimoniale (ITP) : taux en vigueur~Frais de notaire et d'enregistrement selon le tarif officiel~Numéro d'enregistrement AICAT : 9652~Numéro API : A12695~Non grand propriétaire

sommaire

Espagne-immobilier	6164157
id:	
référence:	LCB005977
proche ou à :	Lloret De Mar
region :	Selva
type de bien:	appartement
chambres:	2
surface du bien :	63 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 210.000

contact

agence immobilier:	Lighthouse Costa Brava
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34972366023