

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/lloret-de-mar-17310/6212519/>

## appartement à vendre Lloret De Mar, Selva

Charmant appartement de 47 m2 situé dans le quartier agréable de Fenals, entièrement meublé et prêt à emménager ou à accueillir des invités. Le logement offre un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès direct à un balcon idéal pour se détendre, une cuisine américaine moderne et entièrement équipée, une grande chambre double et une salle de bains complète avec tout le nécessaire pour un séjour confortable.~~Situé dans une résidence bien entretenue avec piscine communautaire, cet appartement se distingue par son excellente localisation : à seulement 300 mètres de la plage, à 200 mètres d'un supermarché et de plusieurs restaurants de qualité, et à seulement 1,5 km du centre de Lloret de Mar.~~Il dispose d'une licence touristique valide et génère un revenu prouvé d'environ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) € par saison, ce qui en fait une excellente opportunité tant pour profiter que pour investir dans un cadre privilégié de la Costa Brava.~~Certificat d'habitabilité : CHG (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~Taxe de transmission patrimoniale (ITP) : taux en vigueur~Frais de notaire et d'enregistrement selon le tarif officiel~Numéro d'enregistrement AICAT : 9652~Numéro API : A12695~Non grand propriétaire

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6212519</b>
id:	
référence:	<b>LCB006207</b>
proche ou à :	<b>Lloret De Mar</b>
region :	<b>Selva</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>1</b>
surface du bien :	<b>62 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 191.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Lighthouse Costa Brava</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34972366023</b>