

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/lloret-de-mar-17310/6294559/>

appartement à vendre Lloret De Mar, Selva



itué dans la charmante ville de Lloret de Mar, dans le quartier recherché de Fenals, cet appartement lumineux est en excellent état, entièrement rénové, y compris toutes les installations d'eau et d'électricité.~~Il se trouve au quatrième étage sans ascenseur et dispose de 79 m2, distribués de façon pratique et confortable : deux chambres doubles, une grande salle de bain complète, ainsi qu'une élégante cuisine américaine avec îlot ouverte sur un salon-salle à manger lumineux donnant accès direct à la terrasse, idéale pour profiter du soleil méditerranéen.~~L'appartement est équipé de climatisation, chauffage électrique, armoires encastrées, sols en grès cérame et fenêtres en aluminium avec double vitrage, garantissant confort et efficacité.~~L'immeuble dispose d'un interphone et se situe dans une zone ensoleillée et calme, proche de tous les services : supermarchés, restaurants, transports publics et à seulement quelques minutes de la plage de Fenals.~~Une excellente option, que ce soit comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement, grâce à son emplacement privilégié et son état impeccable.~~Certificat d'habitabilité :CHG (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~Taxe de transmission patrimoniale (ITP) : taux en vigueur~Frais de notaire et d'enregistrement selon le tarif officiel~Numéro d'enregistrement AICAT : 9652~Numéro API : A12695~Non grand propriétaire

sommaire

Espagne-immobilier	6294559
id:	
référence:	LCB006547
proche ou à :	Lloret De Mar
region :	Selva
type de bien:	appartement
chambres:	2
surface du bien :	79 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 249.217

contact

agence immobilier:	Lighthouse Costa Brava
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34972366023