

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/los-alcazares-30710/6317216/>

appartement à vendre Los Alcázares, Mar Menor



~Prêts pour fin 2026 ou début 2027. Immeubles d'appartements de 2 ou 3 chambres sur trois étages, avec parkings, piscines communes et système de vidéophonie pour la sécurité. Les appartements du rez-de-chaussée bénéficient de vastes jardins et les étages supérieurs d'un solarium privé.~~Structure en béton armé antisismique. Murs extérieurs avec chambre à air et isolation thermoacoustique. Cloisons intérieures avec isolation en laine minérale. Panneaux hydrofuges dans les salles de bains. Porte d'entrée du logement sécurisé, finition extérieure couleur et intérieure blanche. Menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique. Stores électriques intégrés dans les chambres et le salon. Stores pré-installés. Carrelage en grès cérame grand format intérieur/extérieur. Espaces communs de la résidence en béton imprimé avec traitement antidérapant. Faux plafonds en plaques de plâtre dans les distributions et les couloirs dans toutes les pièces. Étanchéité des zones humides (salles de bains et cuisine). Pré-installation de gaines de climatisation, de tuyaux en cuivre et d'installations électriques pour l'installation de machines extérieures sur le pont. Portes intérieures blanches avec poignée magnétique et quincaillerie noire. Placards à portes coulissantes et intérieurs de placards en mélaminé avec étagères et barre de suspension. Installation électrique avec TV et prises de courant dans toutes les pièces et le séjour, points lumineux sur la terrasse et le terrain. Éclairage intérieur LED, hublot au plafond et mécanismes noirs dans toute la cuisine. Meubles de cuisine écru et bois (autres finitions et couleurs disponibles). Plan de travail en porcelaine 12 mm blanc mat Statuario – Venux. Plan de travail sur mesure avec évier sous plan, découpe unique pour plaque de cuisson vitrocéramique, dossier périphérique sur mesure et panneau de finition en onglet sur un côté. Hotte aspirante intégrée au meuble haut et plaque de cuisson vitrocéramique incluse. Chauffe-eau sanitaire avec ballon d'eau chaude de 110 l. Meubles de salle de bains principale et secondaire avec meuble vasque intégré, receveur de douche et parois en résine. Robinetterie de lavabo et douche. Toilettes avec réservoir encastré.

sommaire

Espagne-immobilier

id:

référence:

6317216

BEST2BED

contact

agence immobilier: **Blue Med Invest**

naam: **pas disponible**

parlez: **pas disponible**

proche ou à :	Los Alcázares	telephone:	+34968595684
region :	Mar Menor		
type de bien:	appartement		
chambres:	2		
surface du bien :	83 m2		
surface du terrain :	- m2		
prix:	€ 269.000		