

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/los-alcazares-30710/6322145/>

## appartement à vendre Los Alcázares, Mar Menor



Appartement moderne avec 2 chambres, 2 salles de bains et 2 terrasses Découvrez ce bel appartement de 2 chambres et 2 salles de bains situé dans une résidence exclusive avec piscine commune. La maison offre un équilibre parfait entre confort, élégance et style de vie méditerranéen détendu. A l'intérieur, vous trouverez un salon lumineux avec accès direct à l'une des terrasses spacieuses, idéales pour profiter du soleil espagnol ou d'un dîner en plein air. La cuisine moderne est entièrement équipée et fonctionnelle. Les deux chambres sont spacieuses et disposent de placards intégrés, et la chambre principale dispose d'une salle de bain attenante. L'appartement dispose de deux terrasses, vous pourrez donc choisir entre le soleil et l'ombre à tout moment de la journée. De plus, un garage souterrain et un local de stockage privé sont inclus dans le prix. Dans l'urbanisation exclusive Nueva Ribera Beach Club à Los Alcázares, vous pourrez profiter du meilleur de ce que la Mar Menor a à offrir. Située directement sur la plage, cette résidence élégante allie le confort moderne à un style de vie méditerranéen détendu. La communauté fermée offre une sécurité 24 heures sur 24, de magnifiques jardins paysagers et une piscine commune accueillante, le tout conçu pour maximiser votre plaisir de paix, d'espace et de vue sur la mer. Le quartier offre d'innombrables possibilités de détente et de divertissement. Le long du boulevard, vous trouverez des bars, restaurants et cafés chaleureux où vous pourrez savourer une cuisine espagnole dans une ambiance animée. Pour les courses quotidiennes, il y a des supermarchés et des magasins à proximité immédiate, facilement accessibles à pied ou en quelques minutes en voiture. Pour les amateurs de sport, l'emplacement est idéal : sur les rives de la Mar Menor, vous trouverez plusieurs écoles de sports nautiques où vous pourrez pratiquer la planche à voile, le kayak, le SUP ou la voile. De plus, il y a plusieurs terrains de golf à quelques minutes en voiture, parfaits pour ceux qui aiment être actifs en plein air. L'accessibilité est excellente : l'aéroport de la Región de Murcia (Corvera) se trouve à seulement 40 kilomètres environ, ce qui rend les déplacements rapides et faciles. Les villes voisines de San Javier, Carthagène et Murcie sont également facilement accessibles par autoroute. Vivre au Nueva Ribera Beach Club, c'est choisir la qualité, le confort et un emplacement unique en bord de mer. Vous profiterez au quotidien du soleil, de la plage et d'un style de vie décontracté dans un environnement sûr, soigné et exclusif.

**sommaire**

**contact**

Espagne-immobilier **6322145**  
id:  
référence: **MLSC937122**  
proche ou à : **Los Alcázares**  
region : **Mar Menor**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **2**  
surface du bien : **133 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 290.000**

agence immobilier: **Costa Spain Properties**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34633281800**