

## appartement à vendre Los Dolores, Baix Segura



Appartements et Penthouses modernes avec 3 chambres, 2 salles de bains, terrasse ou solarium dans un endroit magnifique, Dolores (Alicante). Ce nouveau projet de construction exclusif se compose de 32 appartements méditerranéens, répartis sur deux blocs dans l'une des meilleures régions de Dolores. Elle allie style contemporain et finitions de haute qualité et offre un cadre de vie serein avec toutes les commodités à portée de main. Disposition de l'appartement Appartements au rez-de-chaussée : Ces maisons ont une superficie bâtie de 76,50 m<sup>2</sup> à 79,10 m<sup>2</sup> et disposent d'une terrasse qui varie de 47,50 m<sup>2</sup> à 109,50 m<sup>2</sup>. Chaque appartement du rez-de-chaussée sera livré avec une place de parking incluse et la moitié de ces appartements disposeront également d'un débarras. Penthouses : Les appartements du premier étage ont une superficie construite de 90,80 m<sup>2</sup> et une terrasse de 13,75 m<sup>2</sup>, complétée par un spacieux solarium de 64,60 m<sup>2</sup> à 66,70 m<sup>2</sup>. Chaque penthouse est livré avec une place de parking et un débarras. Caractéristiques intérieures Les appartements sont équipés d'équipements de haute qualité, notamment : Cuisine : Meubles hauts et bas blancs avec touches de bois, plan de travail en porcelaine, hotte aspirante, plaque à induction, évier et mitigeur. Salles de bains : Meubles de salle de bains modernes avec miroir, lavabos sur plan et mitigeurs de haute qualité. Le client peut choisir parmi différentes finitions pour les meubles de salle de bain. Chambres : Toutes les chambres ont des armoires encastrées, entièrement finies à l'intérieur avec des étagères, des tiroirs et une penderie. Confort et efficacité énergétique Les maisons sont préparées pour une vie confortable et économe en énergie : Pré-installation pour la climatisation et le chauffage canalisé. Alimentation en eau chaude par système aérothermique avec chaudière de 110 litres, utilisant des énergies renouvelables. Double vitrage avec cavité d'air pour isolation thermique. Installations communes Le projet offre d'excellentes installations communes, notamment : Une piscine commune avec système de filtration, éclairage sous-marin et douche. Jardins spacieux et espaces de détente. Excellent emplacement à Dolores, Alicante Les appartements sont situés à Dolores, un emplacement privilégié sur la Costa Blanca. Le projet est situé à côté du magnifique parc naturel d'El Hondo, en pleine nature et avec toutes les commodités à proximité. Il est situé à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante, à proximité des belles plages de Guardamar del Segura et à une courte distance des principaux terrains de golf de la région. Bénéficiant d'un excellent emplacement à proximité de toutes commodités, ce projet offre un équilibre parfait entre calme, confort et vie moderne. Si vous souhaitez plus d'informations sur ces appartements, la région, ce que vous devez prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en

Espagne, ou si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous contacter et nous serons heureux de vous aider. GLOBAL SPAIN REAL ESTATE (Costa Blanca, Costa Cálida, Îles Baléares) (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) / + (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) (NL, EN, DE, FR, ES)

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>6269412</b>
id:	
référence:	<b>GS1970</b>
proche ou à :	<b>Los Dolores</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>76 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 259.900</b>

## contact

agence immobilier:	<b>Global Spain Real Estate</b>
naam:	<b>Jo Swinnen</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais</b>
telephone:	<b>+34 865752765</b>