

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/malaga-este-29016/4365579/>

appartement à vendre Málaga Este 29016, Málaga-Costa Del Sol

Magnifique maison à vendre dans un emplacement imbattable dans le centre de Malaga à 50m de la plage, entre le Paseo Marítimo et Muelle Uno, à deux pas du Mediterranean Club, Calle Larios et entourée de musées, parcs, restaurants, boutiques exclusives, loisirs avec la possibilité d'avoir votre bateau amarré à proximité de la propriété.

Grâce à son emplacement, exposé sud-est, il bénéficie d'une lumière particulière tout au long de la journée.

Cet appartement de luxe situé sur la Calle Reding au 6ème étage dispose d'un grand portail avec un service de conciergerie et un système de vidéosurveillance, ainsi qu'un interphone vidéo et trois ascenseurs pour accéder à la maison.

L'appartement dispose de deux entrées (principale et de service) .L'accès principal se compose d'un grand hall qui distribue l'étage de la maison. Grand salon avec accès à une grande terrasse de 10m2. Cuisine avec bureau et buanderie avec espace extérieur et installation au gaz naturel. Le hall dessert 4 chambres, 2 salles de bains et des armoires encastrées. L'une des chambres avec salle de bains privative dispose d'un dressing, d'une salle de bains complète et d'un balcon avec vue sur la mer.

Il se distingue par son grand espace difficile à trouver dans le quartier de Malagueta avec une grande luminosité, par sa distribution en angle et ses grandes fenêtres entourant tout son périmètre.

Un étage avec de nombreuses possibilités de repenser l'espace habité pour mener des réformes et passer d'un espace ouvert à une séparation pour le personnel de service.

Avec la valeur ajoutée d'un garage de 15m2 INCLUS DANS LE PRIX DE VENTE, accessible depuis l'ascenseur et un étage complet ouvert à l'usage de tous les propriétaires.

Si vous cherchez à profiter d'un emplacement unique dans le centre de Malaga, n'hésitez pas à nous contacter.

sommaire

Espagne-immobilier	4365579
id:	
référence:	-
proche ou à :	Málaga Este 29016
region :	Málaga-Costa Del Sol
type de bien:	appartement
chambres:	4

contact

naam:	JOSE MARIA MARTIN
parlez:	espagnol
telephone:	+34609882316

surface du bien :	- m2
surface du terrain :	185 m2
prix:	€ 795.000