

## appartement à vendre Marbella, Costa Noroeste



Découvrez un nouveau projet exclusif à Nueva Andalucía, Marbella, qui allie luxe, commodité et emplacement privilégié dans l'une des destinations les plus recherchées de la Costa del Sol. Ce développement haut de gamme a été conçu pour offrir une expérience de vie sophistiquée, avec des propriétés au design contemporain, des matériaux de première qualité et une gamme complète d'équipements de luxe qui garantissent confort et tranquillité. La combinaison parfaite entre vie privée et services de première classe fait de ce complexe le choix idéal pour la résidence permanente et l'investissement.

L'architecture moderne, les intérieurs lumineux et les vues spectaculaires sur la montagne et la mer font de ce projet une occasion unique de vivre dans l'un des meilleurs quartiers de Marbella.~~EXTÉRIEURS~~Le complexe a été conçu pour se fondre parfaitement dans le paysage naturel de Nueva Andalucía, offrant intimité et vues imprenables : piscines communes intérieure et extérieure, idéales pour en profiter à tout moment de l'année. Des jardins méditerranéens paysagers, créant un environnement verdoyant et relaxant. Maisons dotées de terrasses privées permettant de profiter de la vue sur la mer et les montagnes. Jacuzzis et piscines privées dans certaines unités, pour une touche d'exclusivité supplémentaire. Système de sécurité et de conciergerie 24 heures sur 24 pour garantir l'intimité et le confort.~~INTÉRIEURS~~Chaque propriété a été conçue avec le souci du détail, en privilégiant le confort et l'élégance : des salons spacieux et ouverts avec de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle et une vue imprenable. Des cuisines ouvertes au design contemporain, entièrement équipées d'appareils électroménagers Siemens haut de gamme, des chambres spacieuses avec placards et accès direct aux terrasses. Des salles de bains luxueuses avec des équipements de designer, des écrans en verre et des finitions en marbre et en céramique de qualité supérieure. Système domotique avancé qui permet de contrôler l'éclairage, la température et la sécurité à partir d'un écran tactile ou d'un smartphone. Porte d'entrée renforcée et menuiserie extérieure en aluminium avec rupture de pont thermique pour plus de sécurité et d'efficacité énergétique. Climatisation et chauffage par le sol pour garantir une température confortable tout au long de l'année. Double vitrage avec verre feuilleté pour améliorer l'isolation acoustique et thermique.~~ESPACES COMMUNS~~Ce complexe résidentiel a été conçu pour offrir à ses résidents un mode de vie exclusif et riche en équipements : Piscines communes intérieure et extérieure, parfaites pour en profiter à tout moment de l'année. Spa et centre de bien-être, avec sauna, bain turc et salles de massage pour se détendre et se revitaliser. Salle de sport ultramoderne équipée de machines de haute qualité et d'un espace d'entraînement fonctionnel. Restaurant privé sur place proposant une cuisine gastronomique et un service de livraison à domicile. Espaces de coworking conçus pour assurer un environnement productif et confortable. Un service de conciergerie et de sécurité 24 heures sur 24 qui assure

la tranquillité d'esprit et une assistance personnalisée aux résidents. Des places de parking privées dans le garage souterrain, avec des options de bornes de recharge pour véhicules électriques. Des services de ménage et de blanchisserie pour le confort quotidien.

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>6384041</b>
id:	
référence:	<b>92329564-02</b>
proche ou à :	<b>Marbella</b>
region :	<b>Costa Noroeste</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>154 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 895.000</b>

## contact

agence immobilier:	<b>Ocean Home</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34699125067</b>