

## appartement à vendre Marbella, Costa Noroeste



Située dans la prestigieuse localité de Marbella, cette résidence exclusive offre une sélection de 16 logements comprenant des appartements et des rezdechaussée. Conçue pour ceux qui recherchent un style de vie sophistiqué, la résidence se trouve à seulement 2 km de la mer et à 1 km d'un terrain de golf, ce qui en fait un choix idéal pour les amateurs de mer et de sport. Chaque logement est équipé de technologie domotique, de chauffage par le sol et d'appareils haut de gamme, assurant un confort maximal et une efficacité énergétique. Les placards intégrés et le sol en grès cérame complètent un design intérieur pensé pour satisfaire les besoins les plus exigeants.~~EXTÉRIEURS~~Les extérieurs de cette résidence à Marbella sont conçus pour offrir un cadre de vie exceptionnel. Les logements disposent de terrasses privées, parfaites pour profiter du climat méditerranéen et se détendre en plein air. De plus, certaines typologies incluent des jardins privés, offrant un espace supplémentaire pour les loisirs et la détente. L'emplacement de la résidence, à seulement 2 km de la mer, permet de profiter de vues partielles sur la mer depuis certaines zones, tandis que la proximité du terrain de golf, à seulement 1 km, offre un environnement vert et paisible.~~INTÉRIEURS~~Le design intérieur des logements de cette résidence à Marbella se concentre sur le confort et la fonctionnalité. Les options de distribution incluent des logements de 2 et 3 chambres, avec 2, 3 ou même 4 salles de bains, s'adaptant aux besoins de différents types de familles. Les finitions de haute qualité, comme le sol en grès cérame et le chauffage par le sol, assurent une ambiance chaleureuse et moderne. L'inclusion d'appareils de dernière génération et d'un système domotique avancé facilite la vie quotidienne, permettant de contrôler divers aspects de la maison de manière efficace et simple.~~ESPACES COMMUNS~~La résidence offre une série d'espaces communs qui améliorent la qualité de vie de ses résidents. Parmi eux, une piscine commune, idéale pour profiter du soleil et se détendre. De plus, elle dispose d'une salle de sport commune, équipée de tout le nécessaire pour maintenir un style de vie actif et sain. Les résidents ont également accès à un garage commun, offrant confort et sécurité pour le stationnement des véhicules. Enfin, le solarium commun offre un espace supplémentaire pour profiter du climat et des vues.

### sommaire

Espagne-immobilier **6384486**  
id:  
référence: **73847918-04**  
proche ou à : **Marbella**

### contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| region :             | <b>Costa Noroeste</b> |
| type de bien:        | <b>appartement</b>    |
| chambres:            | <b>3</b>              |
| surface du bien :    | <b>259 m2</b>         |
| surface du terrain : | <b>- m2</b>           |
| prix:                | <b>€ 1.580.000</b>    |