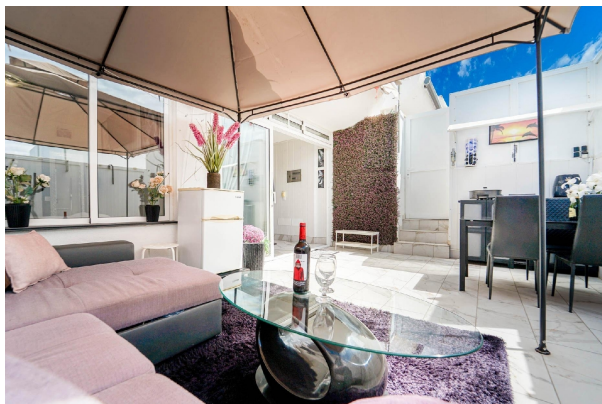


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/mogan-35140/6365266/>

appartement à vendre Mogán, Área Sur



Bel appartement entièrement rénové à vendre dans le complexe Lairaga, situé dans le quartier calme des Amadores. Son emplacement idéal dans le complexe offre un accès facile depuis l'entrée, avec peu d'escaliers et une intimité totale grâce à l'enclos en aluminium sur la terrasse.~~L'appartement dispose d'une cuisine moderne, ventilateur de plafond, store couvrant toute la terrasse et cuisine extérieure, parfait pour profiter du climat.~~Le complexe est bien entretenu, avec des charges de communauté économiques et un parking extérieur pour les résidents. Il est très bien situé, à seulement 5 minutes en voiture de Puerto Rico, des centres commerciaux et des plages.~~Une opportunité parfaite pour ceux qui recherchent une maison prête à emménager dans un cadre tranquille et privé, tout en étant proche de toutes les commodités.~~###Répartition~Séjour avec cuisine américaine, 1 chambre, salle de bains et terrasse.~~###Avis légal~Le plan publié doit être considéré comme un croquis schématique, et non comme une reproduction exacte de la réalité physique du bien. Des inexactitudes dans le tracé et les mesures peuvent exister.~~Le prix n'inclut pas les impôts et frais liés à l'achat. Les plus importants sont : la taxe de transmission patrimoniale (6,5 %), ainsi que les frais de notaire, d'enregistrement et de gestion. En règle générale, il faut compter 8 à 10 % du prix, mais nous vous fournirons une estimation détaillée pour chaque bien qui vous intéresse.~~Ce bien est construit sur un terrain classé pour usage touristique ; cependant, l'immeuble est effectivement destiné à un usage résidentiel, et cet usage est considéré comme consolidé.

sommaire

Espagne-immobilier	6365266
id:	
référence:	06075-CA
proche ou à :	Mogán
region :	Área Sur
type de bien:	appartement
chambres:	1
surface du bien :	31 m2
surface du terrain :	- m2

contact

agence immobilier:	Cardenas Inmobiliaria
naam:	Lucy Evans
parlez:	pas disponible
telephone:	+34928150650

prix:

€ 195.000