

## appartement à vendre Moraira, Marina Alta



Appartement à vendre à Plage de Platgetes, Moraira Un appartement duplex de deux chambres au rez-de-chaussée situé dans le complexe recherché de Residencial Platgetes, directement en face de la plage de sable de Playa Les Platgetes à Moraira. La plage des Platgetes est animée toute l'année, avec une petite zone commerciale abritant diverses entreprises locales, dont une pharmacie, un médecin, un magasin de journaux, un coiffeur, une boulangerie et plusieurs restaurants réputés. Une deuxième plage de sable, Playa de l'Ampolla, se trouve à 450 mètres de l'appartement et la ville de Moraira est à 650 mètres (9 minutes à pied). Détails de l'appartement: Parking souterrain sécurisé avec deux places de parking privées, un débarras, des escaliers et un ascenseur jusqu'à l'appartement. Le dernier étage comprend un hall d'entrée avec toilettes, un salon et une salle à manger décloisonnés avec vue sur la mer et accès à un balcon-terrace de bonne taille donnant sur la piscine et la plage, une cuisine séparée et une buanderie/buanderie attenante. Des escaliers intérieurs mènent à un hall inférieur, une chambre double avec accès à une terrasse privée et des jardins communaux, une salle de bain avec douche et une deuxième chambre double avec placards et débarras. L'appartement est équipé d'une climatisation chaud et froid, d'une menuiserie extérieure en PVC avec double vitrage et volets roulants, d'un portier vidéo et d'Internet haut débit. Les installations du Residencial Platgetes comprennent : un complexe fermé sécurisé, une piscine de 15 x 6,5 mètres, une terrasse avec pergola, un garage souterrain et des jardins et terrasses pour bronzer. Cette plage des Platgetes est composée de deux petites criques, chacune avec son charme unique. La première crique présente un rivage sablonneux idéal pour bronzer et se promener tranquillement. Le sable doux et doré est idéal pour les familles avec enfants, offrant un endroit sûr et confortable pour que les plus petits puissent jouer. La deuxième crique, légèrement plus rocheuse, est un paradis pour les amateurs de snorkeling et de plongée sous-marine. Les eaux claires et azurées révèlent un monde sous-marin fascinant regorgeant de vie marine, ce qui en fait un lieu prisé pour l'exploration sous-marine. La plage est également bien reliée à une promenade pittoresque qui la relie à d'autres parties de Moraira. Cette promenade est parfaite pour des promenades tranquilles, du jogging ou du vélo, offrant une vue imprenable sur le littoral et la mer Méditerranée. Appartement de plage à vendre à Residencial Platgetes, un immeuble d'appartements haut de gamme situé dans l'un des endroits les plus précieux de Moraira.

### sommaire

Espagne-immobilier

6270609

### contact

agence immobilier:

**Tabaira Real Estate**

id:  
référence: **10.325E**  
proche ou à : **Moraira**  
region : **Marina Alta**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **2**  
surface du bien : **120 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 741.000**

naam: **Carmen Morcillo**  
parlez: **allemand, anglais,  
espagnol, néerlandais**  
telephone: **+34965744179**