

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/orihuela-03300/6346457/>

## appartement à vendre Orihuela, Baix Segura



Níspero – Vie élégante intérieur-extérieur Vivez l'art de vivre méditerranéen avec cet exceptionnel appartement de trois chambres et deux salles de bains à Níspero, où élégance, confort et vie intérieure-extérieure se rejoignent harmonieusement. Le véritable atout de cette maison est la grande terrasse privée, conçue comme une extension naturelle de l'espace de vie. Pensée avec des zones distinctes pour se détendre, dîner et prendre le soleil, et partiellement couverte pour en profiter toute l'année, elle constitue l'endroit idéal pour de longs déjeuners en plein air, des soirées entre amis ou des moments de tranquillité sous le soleil espagnol. Depuis ici, la vue discrète sur les jardins communs luxuriants renforce l'intimité et la sérénité. À l'intérieur, Níspero séduit par son intérieur contemporain et élégant. La cuisine moderne est entièrement équipée avec des appareils de haute qualité, dont un réfrigérateur-congélateur, un lave-vaisselle, un micro-ondes, une cave à vin et une hotte aspirante, offrant un grand espace de rangement. Une grande fenêtre donnant sur les jardins communs et la forêt voisine inonde l'espace de lumière naturelle et d'une atmosphère sereine. La suite principale est un sanctuaire privé, dotée d'une élégante salle de bains avec une spacieuse douche à l'italienne. De grandes portes coulissantes s'ouvrent directement sur l'espace solarium de la terrasse, créant une belle connexion entre le confort intérieur et la sérénité extérieure. Deux autres chambres et une seconde salle de bains complètent l'espace, offrant flexibilité pour les invités, la famille ou un bureau à domicile. La propriété comprend également un garage privé et un espace de rangement séparé, garantissant confort et commodité. Les résidents de Níspero bénéficient de installations communautaires soigneusement entretenues, y compris une piscine élégante avec suffisamment d'espace pour se détendre et une salle de sport entièrement équipée – parfait pour un mode de vie luxueux et équilibré. Une maison élégante offrant espace, intimité et style de vie à parts égales. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser votre visite privée.

### sommaire

Espagne-immobilier **6346457**  
id:  
référence: **MLSC8316129**  
proche ou à : **Orihuela**

### contact

agence immobilier: **Costa Spain Properties**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34633281800**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| region :             | <b>Baix Segura</b> |
| type de bien:        | <b>appartement</b> |
| chambres:            | <b>3</b>           |
| surface du bien :    | <b>203 m2</b>      |
| surface du terrain : | <b>- m2</b>        |
| prix:                | <b>€ 479.000</b>   |