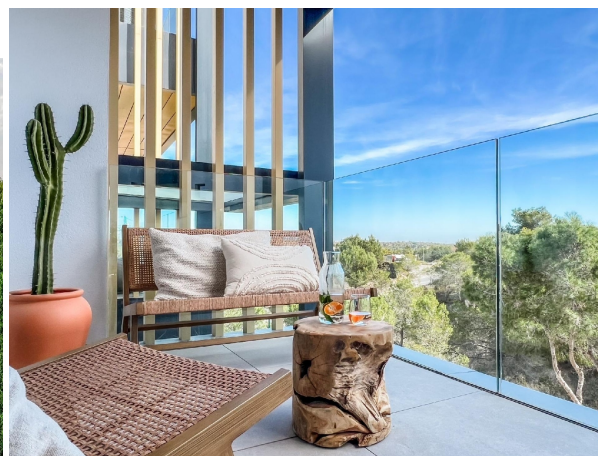
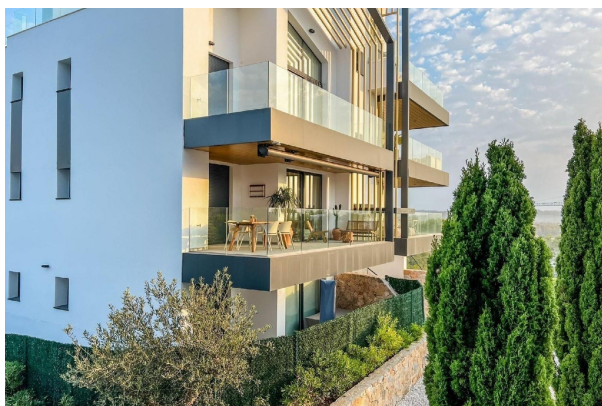


appartement à vendre Orihuela, Baix Segura



Situé au sein du prestigieux Las Colinas Golf & Country Club, cet élégant appartement de 88 m2 offre un équilibre parfait entre architecture contemporaine, confort et art de vivre haut de gamme. Niché dans l'un des complexes de golf les plus exclusifs de la Costa Blanca, il garantit intimité, sécurité et un cadre naturel exceptionnel.~~L'appartement comprend deux chambres et deux salles de bains, conçues dans un style moderne avec des matériaux de grande qualité. La cuisine ouverte, entièrement équipée d'électroménager haut de gamme, s'ouvre harmonieusement sur le séjour et la salle à manger, créant une atmosphère lumineuse, fonctionnelle et spacieuse. Cet agencement favorise une sensation d'espace et une communication fluide entre les pièces, idéale au quotidien comme pour recevoir.~~L'un des atouts majeurs de ce bien est sa grande terrasse exposée sud/sudouest, parfaite pour profiter du soleil tout au long de la journée et admirer le cadre naturel du complexe. Cet espace extérieur est conçu pour la détente, les repas en plein air ou simplement pour savourer la tranquillité qui caractérise ce lieu privilégié.~~Cet appartement est vendu entièrement meublé et prêt à emménager, ce qui en fait une option idéale comme résidence principale, secondaire ou investissement immobilier rentable.~~La résidence offre une piscine commune, de magnifiques jardins paysagers et une sécurité 24h/24, garantissant un cadre de vie sûr et exclusif. Elle comprend également une place de parking et un local de rangement, pour plus de confort et d'espace de rangement au sein de la résidence.~~Caractéristiques principales~~Surface habitable : 88 m2~Grande terrasse exposée sud/sudouest~2 chambres~2 salles de bains~Cuisine américaine équipée d'électroménager haut de gamme~Piscine commune~Place de parking incluse~Localité de rangement~Sécurité 24h/24~~Vivre à Las Colinas, c'est profiter d'un environnement naturel préservé, entouré d'un prestigieux golf, de sentiers de randonnée, d'installations sportives et d'une scène gastronomique de qualité. À quelques minutes en voiture, vous trouverez supermarchés, centres commerciaux, restaurants et toutes les commodités. L'aéroport Miguel Hernández d'AlicanteElche est à environ 50 minutes, offrant d'excellentes liaisons internationales.~~Une propriété alliant exclusivité, design contemporain et qualité de vie dans l'un des quartiers les plus prisés de la Méditerranée. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent plus qu'un simple logement : un véritable art de vivre.~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix définitif sans surprise : Chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~ Les frais liés à la vente (honoraires de notaire, frais d'enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.~~Si vous recherchez une agence

immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au bon endroit.

sommaire

Espagne-immobilier	6351832
id:	
référence:	A-2p0060
proche ou à :	Orihuela
region :	Baix Segura
type de bien:	appartement
chambres:	2
surface du bien :	88 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 379.900

contact

agence immobilier:	Innovared
naam:	Isaac Ruiz Santacruz
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34622565029