

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/orihuela-costa-03189/6293048/>

## appartement à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



Appartement neuf avec terrasse et vue sur la mer à Playa Flamenca, Orihuela Costa~~Cet appartement neuf se situe à Playa Flamenca, l'un des quartiers les plus appréciés d'Orihuela Costa, à seulement 500m de la mer. Un logement confortable, bien situé et proche de tous les services.~~Il offre 74m2 de surface habitable, 2 chambres doubles, 2 salles de bain complètes et une grande terrasse privée de 19m2—idéale pour profiter du climat méditerranéen.~~Orienté plein sud, il bénéficie d'une excellente luminosité naturelle toute la journée. Depuis la terrasse, vous profitez d'une vue dégagée avec un aperçu sur la mer.~L'appartement est livré avec une cuisine aménagée (sans électroménagers) et dispose de menuiseries extérieures en PVC avec double vitrage Climalit.~~Une place de parking et un débarras sont inclus dans le prix.~~Parties communes et équipements :~~Piscine communautaire et jardin~~Ascenseur~~Pré-installation de climatisation~~Eau et électricité incluses~~Résidence calme et bien desservie~~Localisation idéale :~~Proche des arrêts de bus~~Entouré d'espaces verts et de parcs~~À proximité de supermarchés, écoles, centres médicaux et centres commerciaux~~Très proche de terrains de golf, installations sportives et zones de loisirs~~Un appartement lumineux, pratique et prêt à emménager—idéal pour y vivre toute l'année, passer les vacances ou investir.~Les taxes et les frais juridiques ne sont pas inclus.

### sommaire

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Espagne-immobilier   | <b>6293048</b>          |
| id:                  |                         |
| référence:           | <b>14-ON-48-B3-VB-8</b> |
| proche ou à :        | <b>Orihuela Costa</b>   |
| region :             | <b>Baix Segura</b>      |
| type de bien:        | <b>appartement</b>      |
| chambres:            | <b>2</b>                |
| surface du bien :    | <b>77 m2</b>            |
| surface du terrain : | <b>- m2</b>             |
| prix:                | <b>€ 339.000</b>        |

### contact

|                    |  |
|--------------------|--|
| agence immobilier: | <b>Ana Valle Servicios<br/>Inmobiliarios</b>                                       |
| naam:              | <b>Ana Valle Servicios<br/>Inmobiliarios Ana Valle<br/>Servicios Inmobiliarios</b> |
| parlez:            | <b>pas disponible</b>  |
| telephone:         | <b>+34621235951</b>  |