

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/orihuela-costa-03189/6372077/>

## appartement à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



Ce penthouse aux finitions élégantes se situe dans la prestigieuse résidence La Entrada à Punta Prima et offre une combinaison parfaite de luxe, de confort et d'emplacement privilégié. À seulement 300 mètres de la mer Méditerranée, vous profiterez de toutes les commodités à proximité immédiate : restaurants, bars, boutiques, supermarchés, boulangerie et transports en commun sont accessibles à pied. D'une surface habitable d'environ 85 m<sup>2</sup>, cet appartement spacieux et lumineux est meublé avec goût. L'élégant séjour communique harmonieusement avec une cuisine américaine moderne, entièrement équipée d'électroménager intégré haut de gamme. De larges fenêtres laissent entrer une abondante lumière naturelle et accentuent la sensation d'espace et d'élégance. Ce penthouse comprend deux chambres spacieuses et deux salles de bains. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante avec douche à l'italienne, tandis que la seconde salle de bains est équipée d'une baignoire. Le confort est optimal grâce à des finitions haut de gamme, la climatisation, le Wi-Fi et un système d'alarme intégré. Les espaces extérieurs sont un véritable atout. La terrasse de 15 m<sup>2</sup> exposée sud-ouest offre une vue imprenable sur les jardins tropicaux, les piscines et la mer. De plus, la propriété dispose d'une spacieuse terrasse privative sur le toit de 35 m<sup>2</sup>, entièrement aménagée avec un salon de jardin, des transats, des parasols et un grand coin repas, idéale pour profiter des longues journées ensoleillées et des douces soirées d'été. Ce complexe hôtelier sécurisé est réputé pour ses jardins subtropicaux luxuriants, ses trois élégantes piscines et sa sécurité 24h/24 et 7j/7, garantissant calme, intimité et sécurité. Les environs offrent de nombreuses possibilités de loisirs, notamment des sports nautiques, du golf, de l'équitation et une vie nocturne animée. Le centre commercial populaire de La Zenia Boulevard se trouve également à proximité. Grâce à son emplacement privilégié à proximité de la mer et des commodités, et à ses finitions haut de gamme, ce

bien représente un investissement particulièrement intéressant. Le penthouse est très recherché pour la location saisonnière et bénéficie d'un taux d'occupation élevé. Prêt à emménager et immédiatement disponible à la location, il garantit un rendement attractif et stable. Ce penthouse offre une expérience de vie unique sur la Costa Blanca, idéal comme résidence secondaire, investissement ou résidence principale.

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>6372077</b>
id:	
référence:	<b>MLSC3166185</b>
proche ou à :	<b>Orihuela Costa</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>85 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 329.000</b>

## contact

agence immobilier:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34633281800</b>