

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/orihuela-costa-03189/6375636/>

appartement à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



Découvrez ce charmant bungalow de plain-pied situé dans l'un des complexes résidentiels les plus beaux et les plus typiques de Playa Flamenca. Une communauté typiquement méditerranéenne, construite dans un style traditionnel qui ne se réalise plus aujourd'hui, avec de vastes espaces verts, des palmiers et trois magnifiques piscines communes entourées de pelouse naturelle, créant un environnement paisible et accueillant.~La propriété est une unité d'angle avec sa propre entrée indépendante et offre la possibilité de garer la voiture à l'intérieur de la parcelle. Autour de la maison se trouve un vaste jardin ensoleillé exposé plein sud, une véritable oasis privée facile à entretenir. Le jardin dispose de différents espaces : un gazebo parfait pour les repas en plein air, un coin cosy avec une petite table et des chaises idéal pour savourer votre premier café au soleil du matin, et un autre espace conçu pour se détendre ou partager des moments en famille. Il comprend également un débarras pratique pour les outils de jardinage ou tout ce que vous préférez garder à l'extérieur de la maison.~En entrant par la porte principale, nous découvrons un salon-salle à manger spacieux et lumineux, équipé d'une cheminée électrique qui chauffe la pièce rapidement et efficacement. Le mur de la cheminée est décoré avec une technique spéciale à la spatule qui apporte une touche distinctive et moderne. La cuisine américaine ouverte avec bar petit-déjeuner est en excellent état et entièrement équipée d'électroménagers.~La propriété dispose de deux chambres, la chambre principale étant équipée de la climatisation. La salle de bains est complète avec une baignoire et un chauffe-eau électrique.~Depuis le salon, nous accédons à une terrasse couverte, idéale pour les journées d'hiver plus froides car, grâce à son orientation sud, elle devient un espace chaleureux et très agréable. En été, les fenêtres peuvent être ouvertes pour laisser circuler l'air frais, ce qui en fait un espace polyvalent toute l'année. D'ici, il y a également un accès direct au jardin.~La propriété est vendue meublée et avec les électroménagers inclus, prête à emménager.~Son emplacement est excellent, à seulement quelques minutes en voiture du centre commercial La Zenia Boulevard et des magnifiques plages d'Orihuela Costa. Située dans l'un des secteurs les plus recherchés, cette maison offre tout : orientation sud, jardin privé, stationnement à l'intérieur de la parcelle, excellent état et un charmant cadre résidentiel méditerranéen.~N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite ou recevoir de plus amples informations sur cette merveilleuse opportunité.

sommaire

contact

Espagne-immobilier **6375636**
id:
référence: **13359**
proche ou à : **Orihuela Costa**
region : **Baix Segura**
type de bien: **appartement**
chambres: **2**
surface du bien : **73 m2**
surface du terrain : **170 m2**
prix: **€ 210.000**

agence immobilier: **Alegria International**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34966444434**