

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/orihuela-costa-03189/6379661/>

## appartement à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



Situé dans le quartier prisé de La Zenia, cet appartement lumineux se trouve au sein du prestigieux Residencial Sabrina, une résidence soignée avec piscine commune. Grâce à son orientation plein sud, le bien bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. L'appartement (66 m<sup>2</sup>) comprend deux chambres et deux salles de bains, dont une en suite. L'espace de vie ouvert avec cuisine intégrée offre un cadre moderne et agréable. Il donne accès à une terrasse conviviale, idéale pour profiter du climat méditerranéen. Le bien est vendu entièrement meublé et équipé de la climatisation, prêt à être habité immédiatement. Il dispose également d'une place de parking et d'un espace de rangement pratique. Un atout majeur est la licence touristique existante, générant actuellement un rendement attractif—idéal comme investissement ou résidence secondaire. Grâce à son emplacement stratégique, plages, commerces et restaurants sont facilement accessibles. Un appartement clé en main alliant soleil, confort et excellent potentiel d'investissement.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6379661</b>
id:	
référence:	<b>MLSC7706176</b>
proche ou à :	<b>Orihuela Costa</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>71 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>- m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 249.900</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34633281800</b>