

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/orihuela-costa-03189/6379695/>

## appartement à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



### APPARTEMENT EXCLUSIF EN REZDECHAUSSÉE AVEC GRAND JARDIN À SEAGARDENS –

CAMPOAMOR Situé dans la résidence moderne et élégante Seagardens à Campoamor, cet appartement exceptionnel en rezdechaussée allie luxe, confort et accessibilité. Avec une surface habitable d'environ 85 m<sup>2</sup> et un espace extérieur généreux de 62 m<sup>2</sup> (jardin et terrasse), vous profitez pleinement du style de vie méditerranéen. Son orientation plein sud et sa vue dégagée sur la piscine en font un lieu idéal pour se détendre.

### AGENCEMENT ET CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

:3 spacieuses2 salles de bains modernesChambre principale avec dressingSéjour lumineux avec cuisine ouverteCuisine entièrement équipée avec cave à vinTerrasse et jardin exposés plein sud avec vue sur la piscineEntièrement meublé et prêt à emménager

CONFORT, TECHNOLOGIE ET ACCESSIBILITÉ :Entièrement accessible aux personnes à mobilité réduiteEntrée privée indépendante pour plus d'intimitéVolets électriquesSystème Airzone pour régulation individuelle de la températureSystème d'irrigation automatique du jardin (contrôlable via application)Caméras de sécurité

intérieures et extérieures (contrôle à distance)RÉSIDENCE ET EMPLACEMENT :Seagardens se distingue par son architecture contemporaine et ses nombreux équipements communs : piscines, espace bien-être, fitness et zones de détente. La location est autorisée par la copropriété, ce qui en fait également un excellent investissement. Situé dans le prestigieux quartier de Campoamor, à proximité de la plage, de la nature et de toutes les commodités. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent un appartement clé en main, accessible et de standing sur la Costa Blanca.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6379695</b>
id:	
référence:	<b>MLSC7132705</b>
proche ou à :	<b>Orihuela Costa</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>85 m<sup>2</sup></b>

### contact

agence immobilier:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34633281800</b>

surface du terrain :

**62 m2**

prix:

**€ 349.000**