

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/orihuela-costa-03189/6389438/>

## appartement à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



Magnifique penthouse situé dans la prestigieuse résidence moderne Amanecer Deluxe, dans un quartier calme réputé pour son architecture contemporaine et son excellente localisation.~~Le bien offre 75 m2 construits et comprend 2 grandes chambres, 2 salles de bains complètes avec chauffage au sol, une élégante cuisine ouverte entièrement équipée, ainsi qu'un lumineux salonsalle à manger avec accès direct à la terrasse. L'appartement est vendu entièrement meublé, tel qu'il apparaît sur les photos, prêt à emménager.~~L'un des principaux atouts de cette propriété est son impressionnant solarium privé de 60 m2 avec jacuzzi, l'endroit idéal pour se détendre, profiter du soleil et admirer les vues dégagées tout au long de l'année. Le bien comprend également une place de parking souterrain et un débarras.~~La résidence sécurisée propose d'excellents espaces communs : piscine, salle de sport, sauna, espace barbecue et aire de jeux pour enfants. À proximité, vous trouverez supermarchés, restaurants, centres sportifs et tous les services nécessaires.~~Situé à seulement quelques minutes des plages d'Orihuela Costa et à distance de marche des commerces, bars et restaurants. Un emplacement stratégique avec de futurs projets d'infrastructure qui augmenteront encore la valeur de la zone.~~Idéal comme résidence principale, maison de vacances ou investissement.~~Taxes et frais d'achat non inclus.

### sommaire

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Espagne-immobilier   | <b>6389438</b>        |
| id:                  |                       |
| référence:           | <b>2423C</b>          |
| proche ou à :        | <b>Orihuela Costa</b> |
| region :             | <b>Baix Segura</b>    |
| type de bien:        | <b>appartement</b>    |
| chambres:            | <b>2</b>              |
| surface du bien :    | <b>84 m2</b>          |
| surface du terrain : | <b>- m2</b>           |
| prix:                | <b>€ 495.000</b>      |

### contact

|                    |  |
|--------------------|--|
| agence immobilier: | <b>Ana Valle Servicios Inmobiliarios</b>                                   |
| naam:              | <b>Ana Valle Servicios Inmobiliarios Ana Valle Servicios Inmobiliarios</b> |
| parlez:            | <b>pas disponible</b>  |
| telephone:         | <b>+34621235951</b>  |