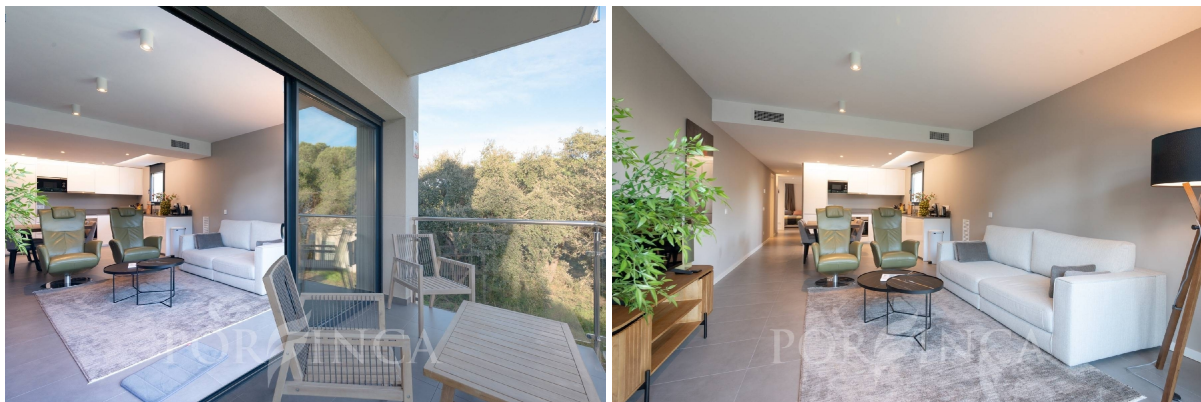


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/palamos-17230/6368862/>

appartement à vendre Palamós, Baix Empordà



Nous vous présentons ce bel appartement moderne de construction récente (2022), situé dans le quartier calme et recherché de Platja de La Fosca, à Palamós, au cœur de la Costa Brava. Il fait partie d'une petite copropriété de seulement six voisins, offrant un cadre paisible et exclusif, avec jardin et piscine communautaires, ainsi qu'un ascenseur.~~Situé au premier étage et de style contemporain, l'appartement propose une distribution confortable et fonctionnelle. Il comprend deux chambres doubles, une chambre individuelle, une salle de bain complète et un WC séparé. La grande cuisine moderne est ouverte sur un lumineux séjour-salle à manger, avec accès direct à une agréable terrasse ensoleillée, idéale pour profiter du climat méditerranéen. Le logement dispose également de climatisation centralisée pour un confort optimal toute l'année.~~À seulement 400 mètres de la mer, la plage est accessible à pied en quelques minutes. En complément, l'appartement bénéficie de deux grandes places de parking fermées dans le même immeuble, avec porte automatique — un atout rare et très pratique dans le secteur.~~Le bien dispose d'un certificat énergétique de niveau B, garantissant une bonne efficacité énergétique et une consommation réduite. De plus, la propriété dispose d'une licence de location touristique. Une excellente opportunité comme résidence principale, secondaire ou investissement, alliant construction moderne, confort et emplacement privilégié proche de la mer.~~### Propriété exclusive~Disponible uniquement chez Porfinca Costa Brava Properties

sommaire

Espagne-immobilier	6368862
id:	
référence:	1557
proche ou à :	Palamós
region :	Baix Empordà
type de bien:	appartement
chambres:	3
surface du bien :	90 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 390.000

contact

agence immobilier:	Porfinca Costa Brava
	Properties
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34972661492