

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/palamos-17230/6388224/>

appartement à vendre Palamós, Baix Empordà



Lumière, tranquillité et pas de charges ! Appartement T3 rénové au cœur de Palamós Vous recherchez l'alliance parfaite entre les avantages de la vie citadine et le calme d'un immeuble peu voisin Cet appartement au deuxième étage, rue Pagès i Ortiz, est fait pour vous. A seulement 5 minutes à pied de la plage de Platja Gran et du port, il constitue un piedàterre idéal, une résidence secondaire parfaite sur la Costa Brava ou un investissement rentable. Situé au dernier étage, l'appartement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle et d'un calme absolu. Profitez d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée, sans aucun bruit provenant du dessus. Agencement et caractéristiques principales Espace de vie Un espace de vie ouvert et convivial comprenant salon, salle à manger et cuisine, avec accès à un petit balcon, idéal pour la ventilation et la luminosité. Cuisine fonctionnelle et moderne. Espace nuit Deux chambres doubles, une configuration rare et recherchée qui garantit le confort de toute la famille ou de vos invités. Une salle de bain complète, spacieuse et confortable. Espace extérieur privatif une magnifique terrasse avec coin buanderie, idéale au quotidien pour faire sécher son linge au soleil ou simplement profiter du grand air. Les atouts majeurs de ce bien Immeuble exclusif avec seulement deux voisins fini les résidences bruyantes et surpeuplées ! Pas de charges de copropriété ! Des économies mensuelles exceptionnelles pour optimiser vos revenus locatifs. Prêt à emménager cet appartement, rénové avec goût (mais non neuf), est en excellent état et sa structure est impeccable. Vous pourrez donc en profiter dès le premier jour sans travaux. Un appartement lumineux et fonctionnel, idéalement situé à proximité de l'hôpital, des commerces et de la mer. Ne tardez pas, il ne restera pas longtemps sur le marché ! Contactez nous pour organiser une visite.

sommaire

Espagne-immobilier **6388224**
id:
référence: **19201**
proche ou à : **Palamós**
region : **Baix Empordà**
type de bien: **appartement**

contact

agence immobilier: **Gironès Serveis**
Immiliaris
naam: **Mònica Barrasa Carmona**
parlez: **anglais, espagnol, français**
telephone: **pas disponible**

chambres:	2
surface du bien :	65 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 275.000