

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/pilar-de-la-horadada-03190/6343642/>

## appartement à vendre Pilar De La Horadada, Baix Segura



Découvrez une opportunité d'investissement unique sur la Costa Blanca. Cet appartement exclusif, conçu pour la location saisonnière et situé dans le prestigieux quartier de Torre de la Horadada, allie rentabilité, confort et un emplacement exceptionnel à seulement 300 mètres de la mer, avec une vue imprenable sur la Méditerranée.~~Cet appart'hôtel moderne est conçu pour optimiser la rentabilité touristique, permettant au propriétaire de profiter de son bien jusqu'à quatre mois par an et de se consacrer le reste du temps à la location saisonnière gérée par des professionnels. C'est la solution idéale pour ceux qui recherchent un investissement sûr sans renoncer au plaisir de vivre dans leur propre appartement en bord de mer.~~L'appartement bénéficie d'une distribution spacieuse et fonctionnelle. Il comprend trois chambres confortables et lumineuses, deux salles de bains complètes avec chauffage au sol pour un confort optimal, et un élégant séjour avec cuisine intégrée, créant un espace ouvert et convivial, idéal pour les séjours de vacances comme pour un usage personnel. Le séjour s'ouvre sur une grande terrasse, parfaite pour profiter du soleil, se détendre en plein air ou partager des moments inoubliables face à la mer et bercé par la brise marine.~~L'appartement se situe au sein d'un complexe résidentiel moderne et haut de gamme, conçu pour répondre aux exigences du tourisme actuel. Le complexe offre une piscine commune, une salle de sport entièrement équipée, un spa, une aire de jeux pour enfants, de vastes espaces verts, des garages et des espaces de rangement, garantissant des prestations de qualité qui contribuent à son attrait et à son taux d'occupation tout au long de l'année.~~L'appartement est livré entièrement meublé et équipé, prêt à générer des revenus dès le premier jour. Il comprend le mobilier intérieur et extérieur, les luminaires, la décoration, la vaisselle et les ustensiles de cuisine, le linge de lit et de toilette (trois jeux), l'électroménager et le petit électroménager, dont une télévision dans le salon. Il est également équipé d'une climatisation réversible pour un confort optimal en toute saison.~~Son emplacement à Torre de la Horadada est l'un de ses atouts majeurs. Ses plages de sable fin, sa promenade, son offre gastronomique et son atmosphère paisible et familiale font de cette région l'une des destinations les plus prisées de la Costa Blanca, tant au niveau national qu'international.~~Un bien conçu pour ceux qui recherchent un investissement rentable et sécurisé, avec la tranquillité d'esprit d'une destination touristique reconnue et le plaisir de profiter de leur propre appartement en bord de mer une partie de l'année. L'alliance parfaite entre loisirs, rentabilité et qualité de vie.~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix final sans surprise : Chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à

l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~ Les frais liés à la vente (notaire, enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.  
~~Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au bon endroit.

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>6343642</b>
id:	
référence:	<b>NB-3p0010</b>
proche ou à :	<b>Pilar De La Horadada</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>104 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 409.900</b>

## contact

agence immobilier:	<b>Innovared</b>
naam:	<b>Isaac Ruiz Santacruz</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais</b>
telephone:	<b>+34622565029</b>