

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/pilar-de-la-horadada-03190/6369626/>

## appartement à vendre Pilar De La Horadada, Baix Segura



Découvrez ce superbe appartement de plain-pied, idéalement situé dans le village typiquement espagnol de Pilar de la Horadada, au cœur de la très prisée Costa Blanca Sud. Offrant deux chambres et deux salles de bains avec chauffage au sol, ce bien séduit par ses volumes généreux et son ambiance élégante. À l'extérieur, une vaste terrasse exposée Ouest d'environ 35 m<sup>2</sup> et un grand auvent, avec une vue dégagée sur la piscine de la résidence. L'appartement fait partie d'une résidence intimiste composée de seulement 18 logements, garantissant calme et convivialité. Vous y trouverez également des espaces communs soignés, une piscine communautaire à entrée en pente douce et un local sécurisé pour vélos. Pour ceux qui cherchent la tranquillité, la communauté n'autorise pas les nouvelles demandes de licence touristique. Vendu entièrement meublé et conçu avec des matériaux de qualité, ce bien offre des prestations haut de gamme : chauffage au sol dans les salles de bains, volets donnant sur la terrasse électriques, système d'osmose pour une eau potable purifiée, ainsi qu'une place de parking couverte privée. Son emplacement est particulièrement recherché : toutes les commodités sont accessibles à pied (commerces, restaurants, pharmacie sont à 500m...), tandis que les magnifiques plages de sable fin de la Méditerranée se trouvent à seulement 3 km. N'attendez plus pour découvrir ce bien rare — contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite ! IBI: €243/an

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6369626</b>
id:	
référence:	<b>MLSC7537587</b>
proche ou à :	<b>Pilar De La Horadada</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>77 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>135 m<sup>2</sup></b>

### contact

agence immobilier:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34633281800</b>

prix:

**€ 249.900**