

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/pla-olivera-03690/6269467/>

appartement à vendre Pla Olivera, Alacantí



Appartement ou penthouse avec 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains à Almería, Vera Playa Dans un quartier résidentiel calme au bord de la mer Méditerranée, un quartier résidentiel moderne sera bientôt construit avec des appartements et des penthouses confortables, conçus pour profiter du soleil, de la mer et de la qualité de vie toute l'année. Au total, environ 300 logements seront construits, dont 60 appartements. La première phase de ce projet comprend 24 appartements répartis sur deux blocs résidentiels, chacun de six étages et seulement deux logements par étage. Il y a des appartements au rez-dechaussée disponibles, des appartements du 1er au 4ème étage et des penthouses avec un beau solarium et des vues.

Espace de vie et cuisine La cuisine ouverte de ces logements se connectera harmonieusement à l'espace de vie et sera entièrement équipée d'éléments hauts et bas, d'un plan de travail en granit et d'appareils électroménagers intégrés tels qu'une plaque à induction, une hotte aspirante, un four, un microondes (en colonne), un réfrigérateur intégré et un lave-vaisselle intégré. Des bandes LED sous les éléments muraux fourniront un éclairage d'ambiance supplémentaire. Chambres Les chambres auront des armoires entièrement équipées avec portes coulissantes, tiroirs et tringle à vêtements. Les fenêtres seront équipées de volets roulants motorisés et de vitrages de sécurité à contrôle solaire. Grâce aux menuiseries extérieures en aluminium avec double vitrage, une acoustique et une température confortables sont maintenues. Salles de bains Chaque maison disposera de deux salles de bains qui seront entièrement finies avec des matériaux de haute qualité. Il y a toujours un meuble de salle de bain avec un lavabo intégré, un miroir, une douche à l'italienne avec paroi en verre transparent, une niche dans la paroi de douche pour les produits de soins et un robinet de douche thermostatique à effet pluie. Chaque douche dispose également d'un robinet supplémentaire à l'entrée pour plus de commodité. Les deux salles de bains seront équipées d'un radiateur sèche-serviettes électrique. Tous les appareils sanitaires seront de la marque Roca ou d'une marque comparable. Espaces extérieurs Les appartements du rez-dechaussée disposeront d'une terrasse spacieuse (porche) et d'un jardin, les appartements de l'étage supérieur disposeront d'un balcon spacieux et les penthouses seront équipés d'un solarium privé, comprenant une cuisine extérieure entièrement équipée avec trois modules, plan de travail en granit, évier, préinstallation pour eau chaude/froide et branchements pour machine à laver et minibar. Un espace pergola sera aménagé au-dessus de la cuisine extérieure. Parking et rangement Chaque maison disposera de sa propre place de parking et d'un débarras privé, tous deux inclus dans le prix. Le parking sera équipé d'une préinstallation pour la recharge des véhicules électriques. Fonctionnalités supplémentaires Système aérothermique de 150 litres pour l'eau chaude Préinstallation de

climatisation par conduits Interphone vidéo couleur Branchements et prises TV dans toutes les pièces, sur les terrasses, dans le jardin et sur le solarium Éclairage LED dans les cuisines, les espaces de vie, les couloirs, les salles de bains et les espaces extérieurs Installations partagées Deux piscines extérieures communes avec éclairage Piscine intérieure chauffée (prévue entre les blocs 3 et 4 du projet complet) Localisation et environnement Ce projet sera situé à Vera Playa , à seulement 2,3 km de la côte , où vous trouverez plusieurs bars, restaurants et chiringuitos. Au total, environ 300 logements seront construits, dont 60 appartements (cette référence – GS2041), bungalows (GS2042) et villas (GS2043), que vous pourrez retrouver sur notre site ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) spain.com . La première phase de ce projet devrait être achevée en 06/2027. Contact Si vous souhaitez plus d'informations sur ces Appartements et Penthouses, la région, ce qu'il faut prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou toute question que vous pourriez avoir, n'hésitez pas à nous contacter et nous serons heureux de vous aider. Immobilier Global Spain (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Îles Baléares) Courriel: ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) Téléphone: + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe GlobalSpain vous souhaite une agréable recherche de la maison de vos rêves en Espagne !

sommaire

Espagne-immobilier	6269467
id:	
référence:	GS2041
proche ou à :	Pla Olivera
region :	Alacantí
type de bien:	appartement
chambres:	3
surface du bien :	99 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 265.000

contact

agence immobilier:	Global Spain Real Estate
naam:	Jo Swinnen
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34 865752765